**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**муниципального образования**

**рабочий поселок Новогуровский**

**Том 2**

**Материалы по обоснованию проекта генерального плана**

**2018**

**Генеральный план муниципального образования рабочий поселок Новогуровский**

Том II. Материалы по обоснованию проекта генерального плана

**Заказчик:** Администрация муниципального образования рабочий поселок Новогуровский

**Контракт:** № 0166300002418000049 от 03 декабря 2018 г.

**Исполнитель:** ООО НИИ «Земля и город»

Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.И. Комаров

Технический директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Белихов

Начальник проектного управления № 2\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Курбатов

Начальник проектного отдела № 4\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Н. Крылова

Старший инженер проектного отдела № 4\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Чичаров

**ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ**

Генеральный план муниципального образования рабочий поселок Новогуровский

| **№** | **Наименование** | **Масштаб** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| **Материалы по обоснованию проекта** | | |
| **Текстовая часть** | | |
| 1 | Том II. Материалы по обоснованию проекта генерального плана | - |
| **Графическая часть** | | |
| 1 | Карта зон с особыми условиями использования территорий и территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | М 1: 10 000 |
| **Положение о территориальном планировании** | | |
| **Текстовая часть** | | |
| 1 | Том I. Положение о территориальном планировании | - |
| **Графическая часть** | | |
| 1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения | М 1: 10 000 |
| 2 | Карта границ населенных пунктов | М 1: 10 000 |
| 3 | Карта функциональных зон | М 1: 10 000 |

**СОДЕРЖАНИЕ**

[1 Общие положения 8](#_Toc8658790)

[2 Общие сведения о муниципальном образовании 9](#_Toc8658791)

[2.1 Сведения о границах муниципального образования 9](#_Toc8658792)

[2.2 Сведения об особо охраняемых природных территориях, расположенных на территории муниципального образования 9](#_Toc8658793)

[2.2.1 Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального значения 9](#_Toc8658794)

[2.2.2 Сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения 10](#_Toc8658795)

[2.2.3 Сведения об особо охраняемых природных территориях местного значения 10](#_Toc8658796)

[2.3 Сведения о территориях объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования 10](#_Toc8658797)

[2.4 Сведения о зонах с особыми условиями использования территории, расположенных на территории муниципального образования 11](#_Toc8658798)

[2.4.1 Обоснование ширины водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос 12](#_Toc8658799)

[2.4.2 Обоснование зон охраны объектов культурного наследия 14](#_Toc8658800)

[2.4.3 Обоснование установления санитарно-защитных зон 15](#_Toc8658801)

[2.4.4 Обоснование зон затопления, подтопления 16](#_Toc8658802)

[2.5 Сведения о распределенных участках недр 16](#_Toc8658803)

[3 Обоснование положений функционального зонирования территории муниципального образования 18](#_Toc8658804)

[3.1 Наименование и состав функциональных зон, устанавливаемых в Генеральном плане 18](#_Toc8658805)

[3.2 Параметры функциональных зон 20](#_Toc8658806)

[4 Перечень существующих и строящихся объектов местного значения, созданных (создаваемых) для исполнения полномочий муниципального образования 22](#_Toc8658807)

[4.1 Учреждения здравоохранения, расположенные на территории МО 22](#_Toc8658808)

[4.2 Учреждения образования, расположенные на территории МО 22](#_Toc8658809)

[4.3 Учреждения культуры, расположенные на территории МО 23](#_Toc8658810)

[4.4 Спортивные учреждения, расположенные на территории МО 23](#_Toc8658811)

[4.5 Основные промышленные предприятия, расположенные на территории МО 23](#_Toc8658812)

[4.6 Инженерная инфраструктура территории МО 24](#_Toc8658813)

[4.7 Транспортная инфраструктура территории МО 29](#_Toc8658814)

[5 Общий перечень планируемых объектов местного значения для включения в Генеральный план 32](#_Toc8658815)

[6 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО 36](#_Toc8658816)

[7 Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 38](#_Toc8658817)

[7.1 Обоснование выбранного варианта размещения объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведение, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 38](#_Toc8658818)

[7.2 Обоснование выбранного варианта размещения объектов автомобильных дорог в границах населенных пунктов МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 39](#_Toc8658819)

[7.3 Обоснование выбранного варианта размещения объектов физической культуры и массового спорта, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 39](#_Toc8658820)

[7.4 Обоснование выбранного варианта размещения объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 39](#_Toc8658821)

[7.5 Сводная таблица обоснования выбранного варианта размещения планируемых объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 40](#_Toc8658822)

[8 Учет положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования различного уровня при подготовке Генерального плана 42](#_Toc8658823)

[8.1 Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов федерального значения 44](#_Toc8658824)

[8.2 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов федерального значения и местоположения линейных объектов федерального значения 45](#_Toc8658825)

[8.3 Утвержденные схемой территориального планирования Тульской области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов регионального значения 45](#_Toc8658826)

[8.4 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения и местоположения линейных объектов регионального значения 46](#_Toc8658827)

[8.5 Утвержденные схемой территориального планирования Тульской области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов местного значения 46](#_Toc8658828)

[8.6 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов местного значения муниципального образования и (или) местоположения линейных объектов местного значения муниципального образования 48](#_Toc8658829)

[8.7 Учет документов территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с планируемой территорией 49](#_Toc8658830)

[9 Требования к инженерно-техническим мероприятиям по гражданской обороне 50](#_Toc8658831)

[9.1 Основные понятия и положения 50](#_Toc8658832)

[9.2 Исходные данные для разработки раздела 50](#_Toc8658833)

[9.3 Мероприятия по ограничению распространения сведений, отнесенных к государственной тайне 54](#_Toc8658834)

[9.4 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного и биолого-социального характера на территории муниципального образования 54](#_Toc8658835)

[9.4.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера 54](#_Toc8658836)

[9.4.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера 55](#_Toc8658837)

[9.4.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера 59](#_Toc8658838)

[9.5 Комплексный показатель риска для населения и территории МО РП Новогуровский 60](#_Toc8658839)

[9.6 Мероприятия по минимизации последствий возникновения ЧС природного и техногенного характера, предупреждению ЧС и обеспечения пожарной безопасности 61](#_Toc8658840)

[9.6.1 Перечень мероприятий по созданию фонда защитных сооружений для защиты населения от возможных аварий и стихийных бедствий 65](#_Toc8658841)

[9.6.2 Перечень мероприятий по предупреждению (снижению) последствий, защите населения и территорий при функционировании промышленных предприятий 66](#_Toc8658842)

[9.6.3 Перечень мероприятий по предупреждению (снижению) последствий в зонах химически опасных объектов 66](#_Toc8658843)

[9.6.4 Перечень мероприятий по защите территории от наводнений 67](#_Toc8658844)

[9.6.5 Перечень мероприятий по защите людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара 67](#_Toc8658845)

[9.7 Оценка возможного влияния планируемых для размещения опасных производственных, особо опасных и потенциально-опасных объектов, технически сложных и уникальных объектов федерального, регионального и местного значения 68](#_Toc8658846)

[10 Перечень мероприятий по доступности объектов маломобильным группам населения на территории МО 69](#_Toc8658847)

[11 Перечень земельных участков, которые переводятся из одной категории земель в другую 72](#_Toc8658848)

[12 Предложения по изменению и установлению границ населенных пунктов 75](#_Toc8658849)

[13 Учет предложений заинтересованных лиц при подготовке проекта Генерального плана 89](#_Toc8658850)

[14 Обоснование предложений по включению в Генеральный план объектов местного значения по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО 90](#_Toc8658851)

[14.1 Обоснование предложенного варианта размещения объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО 90](#_Toc8658852)

[14.1.1 Строительство объектов электроснабжения 90](#_Toc8658853)

[14.1.2 Строительство объектов газоснабжения 90](#_Toc8658854)

[14.1.3 Строительство объектов водоснабжения 91](#_Toc8658855)

[14.1.4 Строительство объектов водоотведения 91](#_Toc8658856)

[14.1.5 Строительство объектов теплоснабжения 91](#_Toc8658857)

[14.2 Обоснование предложенного варианта размещения объектов автомобильных дорог в границах населенных пунктов МО по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО 91](#_Toc8658858)

[14.3 Обоснование предложенного варианта размещения объектов физической культуры и массового спорта по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО 91](#_Toc8658859)

[14.4 Обоснование предложенного варианта размещения объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО 91](#_Toc8658860)

[Приложение 1 – Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Тульской области от 20.02.2017 № 24-01-154/978 92](#_Toc8658861)

[Приложение 2 – Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Тульской области от 18.04.19 № 24-01-15/28-73 93](#_Toc8658862)

[Приложение 3 – Письмо Федерального агентства лесного хозяйства от 24.05.2017 № А13-03-31/6981 94](#_Toc8658863)

[Приложение 4 – Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Тульской области от 22.08.2017 № 24-01-15/5606 95](#_Toc8658864)

1 Общие положения

Проект Генерального плана муниципального образования рабочий поселок Новогуровский выполнен в двух томах: Том 1 «Положение о территориальном планировании» (далее – Положение); Том 2 «Материалы по обоснованию проекта генерального плана».

Проект генерального плана МО рабочий поселок Новогуровский Тульской области (далее – Генеральный план) выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Законом Тульской области о Градостроительной деятельности в Тульской области, других областных законодательных актов и нормативно-правовых документов Российской Федерации.

Проект выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы (ГИС) и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям, использовать ее для территориального мониторинга района, а также практической работы органов местного самоуправления.

Целью Генерального плана муниципального образования рабочий поселок Новогуровский является разработка долгосрочной градостроительной стратегии на основе принципов устойчивого развития, создания благоприятной среды для проживания местного населения.

В материалах Генерального плана муниципального образования установлены следующие сроки его реализации:

исходный год – 2018 г.,

I этап – 2018-2028 гг. (первоочередные плановые мероприятия 3-10 лет);

II этап – до 2038 г. (расчетный срок Генерального плана, 20 лет).

2 Общие сведения о муниципальном образовании

Муниципальное образование рабочий поселок Новогуровский образовано в 2005 г. в результате переименования муниципального образования «Поселок Новогуровский» Алексинского района Тульской области. Статус вновь образованного муниципального образования – городской округ.

На территории муниципального образования один населенный пункт –   
поселок Новогуровский, он же – административный центр.

Муниципальное образование рабочий поселок Новогуровский на сегодняшний день является одним из семи городских округов Тульской области, оно принадлежит к Центральному экономическому району и входит в состав Центрального Нечерноземья.

Муниципальное образование занимает площадь 1 200 га.

Муниципальное образование рабочий поселок Новогуровский расположено в северной части Тульской области (в 50 км от города Тулы и в 18 км восточнее города Алексина) и имеет общие границы со следующими муниципальными образованиями (районами):

- на западе, юге, востоке – с МО город Алексин Тульской области;

- на северо-востоке – с МО Демидовское Заокского района Тульской области.

Численность населения на 01.01.2018 г. составляет 3 460 чел.

2.1 Сведения о границах муниципального образования

В соответствии с ч. 2 ст. 10 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» границы территорий муниципальных образований устанавливаются и изменяются законами субъектов Российской Федерации в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 11-13 этого же Федерального закона.

В части 3 статьи 85 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» установлено, что при утверждении границ муниципальных образований допускается утверждение границ муниципальных образований в виде картографического описания. При этом границы муниципальных образований подлежат описанию и утверждению в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства не позднее 1 января 2015 года.

Статус и границы городского округа установлены Законом Тульской области от 11 марта 2005 года № 554-ЗТО «О переименовании муниципального образования «Поселок Новогуровский» Алексинского района Тульской области, установлении границы муниципального образования рабочий поселок Новогуровский и наделении его статусом городского округа».

2.2 Сведения об особо охраняемых природных территориях, расположенных на территории муниципального образования

2.2.1 Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального значения

На территории МО рабочий поселок Новогуровский отсутствуют ООПТ федерального значения.

2.2.2 Сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения

На территории МО рабочий поселок Новогуровский отсутствуют ООПТ регионального значения.

2.2.3 Сведения об особо охраняемых природных территориях местного значения

На территории МО рабочий поселок Новогуровский отсутствуют ООПТ местного значения.

2.3 Сведения о территориях объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования

Учет объектов культурного наследия в Генеральном плане осуществляется в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в интересах настоящего и будущего поколений многонационального народа Российской Федерации, с учетом положений Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с изменениями на 13 июля 2015 года (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

Согласно Федеральному закону № 73-ФЗ полномочиями в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия обладают органы местного самоуправления поселений и городских округов.

К полномочиям органов местного самоуправления поселений и городских округов (статья 9.3 Федерального закона № 73-ФЗ) в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

1) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений или городских округов;

2) государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

3) определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения.

Отображение объектов культурного наследия в Генеральном плане направлено на установление и выявление объектов, территорий, зон, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, объектов федерального значения, объектов регионального значения, а также соблюдение требований пункта 6 части 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Ограничения ведения хозяйственной деятельности на территории объектов культурного наследия указаны в статье 36 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Также на территориях, подлежащих хозяйственному освоению, в целях обнаружения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, до проведения земляных работ необходимо проведение археологических полевых работ в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской федерации».

На территории МО рабочий поселок Новогуровский отсутствуют территории объектов культурного наследия.

## 2.4 Сведения о зонах с особыми условиями использования территории, расположенных на территории муниципального образования

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к зонам с особыми условиями использования территорий относятся: охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В Генеральном плане учитываются следующие основные охранные и защитные (специальные) зоны, которые устанавливают ограничения на использование земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с законодательством Российской Федерации (таблица 2.4.1):

Таблица 2.4.1. Зоны с особыми условиями использования территорий МО

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид зон** | **Нормативно-правовое основание установления зоны** |

| **1** | **2** |
| --- | --- |
| Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) | Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02. 2009 г. № 160  «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» |
| Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения | Федеральный закон от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ  «О газоснабжении в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» |
| Водоохранная зона | Водный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации |
| Прибрежная защитная полоса |
| Береговая полоса |
| Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения | СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» |
| Санитарно-защитная зона | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03  «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |

На карте зон с особыми условиями использования территорий, совмещенной с картой территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, указанные зоны отображаются. Это означает, что фиксируются уже существующие зоны, утвержденные (установленные) в порядке, определенном федеральным, региональным законодательством и иными нормативными правовыми актами, а также внесенные в документы государственного кадастрового учета. Таким образом, по причине отсутствия указанных границ как юридического факта они и не могут отображаться Генеральном плане.

В Генеральном плане такие зоны самостоятельно не устанавливаются.

В соответствии с Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве» зоны с особыми условиями использования территорий являются объектами землеустройства.

Федеральным законом от 13.05.2008 № 66-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» установлено, что в рамках проведения землеустройства осуществляются мероприятия по описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства.

Установление на местности границ объектов землеустройства является важной процедурой, необходимой для внесения земельного участка в Государственный кадастр недвижимости и присвоения ему индивидуального кадастрового номера.

Для обеспечения положений закона, Правительством РФ было принято Постановление от 20.08.2009 № 688 «Об утверждении Правил установления на местности границ объектов землеустройства», согласно пункту 3 которых, установление на местности границ объекта землеустройства (вынос границ на местность) выполняется по координатам характерных точек таких границ (точек изменения описания границ объекта землеустройства и деления их на части), сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости.

Установление, утверждение, постановка на кадастровый учет, предоставление информации в Администрацию МО для отображения зон с особыми условиями использования территории в градостроительной документации, является обязанностью организации (заинтересованного лица), которая владеет объектом или объектами, земельным участком или земельными участками на праве собственности или ином законном основании, для которых требуется установление соответствующих ЗОУИТ.

Как предупредительная мера по обеспечению безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов при осуществлении градостроительной деятельности, в Генеральном плане допускается отображение на карте отдельных зон с особыми условиями использования территории, которые не утверждены в установленном порядке и не поставлены на кадастровый учет (в документах государственного кадастрового учета отсутствуют сведения о границах соответствующей зоны).

Границы таких зон считаются проектными (предупредительными) и помечаются соответствующими условными обозначениями и не оказывают влияние на ограничения использования соответствующего земельного участка и/или объекта капитального строительства, до момента их установления в соответствии с нормами действующего законодательства.

2.4.1 Обоснование ширины водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос

В соответствии со статьями 6 и 65 Водного кодекса РФ, ширина водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос (территории общего пользования) водных объектов указана в таблице 2.4.1.1.

Таблица 2.4.1.1. Основные реки и ручьи МО рабочий поселок Новогуровский

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Длина, км/км2** | **Водоохранная зона, м** | **Прибрежная защитная полоса, м** | **Береговая полоса, м** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| р. Вашана | 68 | 50 | 30-50 | 5 |
| руч. Потрясовка | - | 50 | 30-50 | 5 |

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Порядок установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов определяется в Постановлении Правительства РФ от   
10 января 2009 г. № 17 «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

Согласно пункту 3 Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, установление границ осуществляется:

- органами государственной власти субъектов Российской Федерации – при реализации переданных полномочий Российской Федерации по осуществлению мер по охране водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением водохранилищ, которые полностью расположены на территориях соответствующих субъектов Российской Федерации и использование водных ресурсов которых осуществляется для обеспечения питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения 2 и более субъектов Российской Федерации, в соответствии с перечнем таких водохранилищ, установленным Правительством Российской Федерации;

- Федеральным агентством водных ресурсов и его территориальными органами – в отношении водохранилищ, которые полностью расположены на территориях соответствующих субъектов Российской Федерации, использование водных ресурсов которых осуществляется для обеспечения питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения 2 и более субъектов Российской Федерации и которые входят в перечень водохранилищ, установленный Правительством Российской Федерации, а также морей или их отдельных частей.

После установления водоохраной зоны и прибрежной полосы, сведения об их границах, в том числе, картографические материалы в течение одного месяца должны быть направлены в Федеральное агентство водных ресурсов для занесения в Государственный водный реестр.

Т.к. в настоящий момент информация по водоохранным зонам и прибрежным защитным полосам на территории МО отсутствует в Государственном водном реестре, водоохранные зоны на карте зон с особыми условиями использования территорий и территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера нанесены – проектные, с размерами согласно ст. 65 Водного кодекса РФ и должны быть уточнены после внесения сведений в государственный водный реестр.

Условные обозначения водоохранных зон представлены в таблице 2.4.1.2.

Таблица 2.4.1.2. Условные обозначения водоохранных зон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Код объекта** | **Наименование охранной зоны** | **Условное обозначение** |
| **1** | **2** | **3** |
| 603011101 | Водоохранная зона | base_1_289833_34082 |
| 603011201 | Прибрежная защитная полоса | base_1_289833_34084 |
| 603011301 | Береговая полоса | base_1_289833_34086 |

2.4.2 Обоснование зон охраны объектов культурного наследия

Требования к составу, содержанию и порядку разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия) установлены в Постановлении Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Порядок утверждения проектов зон охраны установлен в пунктах 15-17 данного постановления.

В пункте 17 установлена обязанность направления органом государственной власти, утвердившим границы зон охраны объекта культурного наследия, копии решения об установлении зон охраны объекта культурного наследия в соответствующий орган местного самоуправления муниципального района, на территории которого расположены зоны, предусмотренные указанным проектом.

Пунктом 18 установлено обязательное размещение в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности информации об утвержденных границах зон охраны объекта культурного наследия, режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон.

Тем же пунктом предусмотрен обязательный учет и отображение утвержденных границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

На момент подготовки Генерального плана в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД) отсутствует информация об утвержденных границах зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон, расположенных на территории МО (по требованию пункта 17 Постановления Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. № 972).

По имеющимся сведениям, в Администрацию муниципального образования не поступали копии решений об установлении зон охраны объекта культурного наследия на объекты, расположенные на территории МО.

В связи с тем, что в Администрации муниципального образования отсутствуют копии решений об установлении зон охраны объекта культурного наследия на объекты, расположенные на территории МО, на карте зон с особыми условиями использования территорий и территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не отображены границы зон охраны объектов культурного наследия. После утверждения в установленном порядке данных границ, в настоящий Генеральный план должны быть внесены изменения.

До утверждения проекта зон охраны объекта культурного наследия, устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия, размеры которых принимаются согласно п. 3 и 4 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ.

Информация о защитных зонах объектов культурного наследия размещается Инспекцией Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, ФГИС ТП, а также направляется в Администрацию муниципального района, на территории которого расположена защитная зона, для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, учета и отображения в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (согласно п. 8 «Положения о принятии региональным органом охраны объектов культурного наследия решения, предусматривающего установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия», утвержденному постановлением Правительства РФ от 14.12.2016 г. № 1357).

На момент подготовки Генерального плана в указанных информационных системах отсутствуют сведения об установленных защитных зонах объектов культурного наследия.

Как предупредительная мера по обеспечению сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей в Генеральном плане отображаются планируемые (предупредительные) защитные зоны объектов культурного наследия. Границы таких зон не оказывают влияние на градостроительные регламенты соответствующего земельного участка и/или объекта капитального строительства, до момента их утверждения и установления в соответствии с нормами действующего законодательства.

2.4.3 Обоснование установления санитарно-защитных зон

Санитарно-защитная зона (далее – СЗЗ) – это зона с особым градостроительным статусом, отделяющая предприятие от зоны жилой застройки, мест рекреации и массового отдыха населения, объектов здравоохранения (за исключением ведомственных поликлиник без стационаров), объектов физкультурно-оздоровительного назначения (за исключением спортивно-зрелищных), детских дошкольных и школьных учреждений и других объектов или их отдельных участков с повышенными требованиями к качеству окружающей среды.

Обязанность по установлению санитарно-защитных зон закреплена за индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, в чьем ведении находятся объекты и производства, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека (статья 11 Федерального закона № 52-ФЗ от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; пункты 1.2, 1.5, 2.1   
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция. (с изменениями № 1,2   
СанПиН 2.2.1/2555-09, с изменениями № 3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10); пункты 3.1.6, 3.1.7 СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных пунктов»; статья 34, пункт 3 статьи 44 Федерального закона «Об охране окружающей среды»).

На момент разработки Генерального плана разрабатывается проект санитарно-защитной зоны промышленного узла филиала ООО «ХайдельбергЦемент Рус». Информация по размерам иным санитарно-защитных зон, отображенных в Генеральном плане, требуют дальнейшей проработки и уточнения в последующих редакциях на основе проектов СЗЗ.

Санитарно-защитные зоны, как зоны с особыми условиями использования территорий, отображены на карте зон с особыми условиями использования территорий и территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Условные обозначения санитарно-защитной зоны представлены в таблице 2.4.3.1.

Таблица 2.4.3.1. Условные обозначения санитарно-защитной зоны

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Код объекта** | **Наименование охранной зоны** | **Условное обозначение** |
| **1** | **2** | **3** |
| 603010101 | Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов | base_1_289833_34013 |

2.4.4 Обоснование зон затопления, подтопления

Согласно ч. 4 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В этой же статье установлено, что размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются (часть 2 статья 67.1 Водного кодекса).

В границах зон затопления, подтопления запрещаются (часть 3 статья 67.1 Водного кодекса):

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Порядок определения зон затопления и подтопления установлен Постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 г. № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления». Границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений региональных органов исполнительной власти, подготовленных совместно с органами местного самоуправления.

Зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах.

На период разработки Генерального плана границы зон затопления, подтопления не установлены. Министерством природных ресурсов и экологии Тульской области определение границ зон затопления, подтопления на территории МО р.п. Новогуровский не проводились (см. приложение Том 2, письмо от 22.08.2017 № 24-01-15/5606).

До определения границ зон в установленном порядке, с соблюдением требований законодательства, как предупредительная мера, в целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий, в Генеральном плане, отображены предупредительные зоны затопления, подтопления, установленные по информации, полученной из Схемы территориального планирования Тульской области от 30.12.2015   
№ 630.

2.5 Сведения о распределенных участках недр

На территории муниципального образования рабочий поселок Новогуровский Тульской области расположены следующие распределенные участки недр:

**1. Недропользователь – ОАО «Гурово-Бетон»**

Лицензия на право пользования ТУЛ 57222 ТЭ от 16.02.2004

Целевое назначение – добыча строительных известняков Гуровского месторождения, геологическое изучение и добыча легкоплавких глин и суглинков, залегающих во вскрыше известняков, с целью производства строительного щебня, использования добытого минерального сырья для собственных нужд и реализации сторонним потребителям.

Участок недр расположен в 1-1,5 км северо-западнее поселка Новогуровский Алексинского района Тульской области. Координатное описание представлено в   
таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1. Координатное описание участка недр

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Координаты** | |
| **Сев. широта** | **Вост. долгота** |

| **1** | **2** | **3** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 54°28'42" | 37°19'01" |
| 2 | 54°28'45" | 37°18'44" |
| 3 | 54°29'03" | 37°18'30" |
| 4 | 54°29'18" | 37°18'35" |
| 5 | 54°29'23" | 37°19'11" |
| 6 | 54°29'27" | 37°19'14'' |
| М-889 | 54°29'24" | 37°19'27" |
| М-888 | 54°29'26" | 37°19'31" |
| М-887 | 54°29'27" | 37°19’33" |
| М-886 | 54°29'29" | 37°19'36" |
| 72681 | 54°29'31" | 37°19'39" |
| М-885 | 54°29'32" | 37°19'42" |
| М-884 | 54°29'34" | 37°19'45" |
| М-883 | 54°29'36" | 37°19'47'' |
| 12 | 54°29'38" | 37°19'49" |
| 13 | 54°29'41" | 37°19'52" |
| 14 | 54°29'41" | 37° 19'51" |
| 15 | 54°29'39" | 37°20'02" |
| 16 | 54°29'36" | 37°20'07" |
| 17 | 54°29'34" | 37°20'09" |
| 18 | 54°29'31" | 37°20'09" |
| 19 | 54°29'19" | 37°20'13" |
| 20 | 54°29'18" | 37°20'13" |
| 21 | 54°29'18" | 37°20'00" |
| 22 | 54°29'13" | 37° 19'49'' |
| 23 | 54°29'11" | 37°19'36" |
| 24 | 54°29'11" | 37°19'27" |
| 25 | 54°29'04" | 37°19'25" |
| 26 | 54°28'51" | 37°19'20" |
| 27 | 54°28'45" | 37° 19'21" |
| 28 | 54°28'41" | 37° 19'31" |
| 29 | 54°28'36" | 37°19'26" |
| 30 | 54°28'35" | 37° 19'21" |
| 31 | 54°28'43" | 37°19'07" |

3 Обоснование положений функционального зонирования территории муниципального образования

В Генеральном плане предусматривается установление функциональных зон.

Согласно пункту 5 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, функциональные зоны – это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Частью 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон.

Параметры функциональных зон, согласно части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, включены в Положение о территориальном планировании (Том 1). Наименование, состав функциональных зон и особенности их установления определены в Градостроительном кодексе Российской Федерации, а также в Методических рекомендациях по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».

3.1 Наименование и состав функциональных зон, устанавливаемых в Генеральном плане

Зонирование в Генеральном плане рассматривается как процесс и результат агрегированного выделения частей территории МО с определенными видами и ограничениями их использования, функциональными назначениями, параметрами использования и изменения земельных участков и других объектов недвижимости при осуществлении градостроительной деятельности.

Целями такого зонирования являются:

– обеспечение градостроительными средствами благоприятных условий проживания населения;

– ограничение вредного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую природную среду;

– рациональное использование ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

– формирование содержательной основы для градостроительного зонирования.

В соответствии с пунктом 5 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны – это «зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение».

На карте функциональных зон, содержащихся в Генеральном плане, в соответствии с пунктом 3 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации отображаются границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.

Условные обозначения функциональных зон представлены в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1. Условные обозначения функциональных зон

| **Код объекта** | **Наименование объекта** | **Условное обозначение** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 701010101 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |  |
| 701010102 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) |  |
| 701010103 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) |  |
| 701010300 | Общественно-деловые зоны |  |
| 701010401 | Производственная зона |  |
| 701010404 | Зона инженерной инфраструктуры |  |
| 701010405 | Зона транспортной инфраструктуры |  |
| 701010501 | Зона сельскохозяйственных угодий |  |
| 701010502 | Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан |  |
| 701010600 | Зона рекреационного назначения |  |
| 701010605 | Зона лесов |  |
| 701010701 | Зона кладбищ |  |
| 701011000 | Иные зоны |  |

При установлении границ функциональных зон учитывалось то, что они могут устанавливаться по:

- линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

- красным линиям;

- границам земельных участков;

- границам населенных пунктов;

- границам муниципальных образований;

- естественным границам природных объектов;

- иным границам.

3.2 Параметры функциональных зон

Основными параметрами функциональных зон на территории МО приняты показатели с учетом установленных в пункте 9.8 Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244.

Учет установленных в Генеральном плане границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ функциональных зон осуществляется в соответствии с законодательством применительно к составу документации по планировке территории в различных случаях, при проведении публичных слушаний, в иных случаях.

Границы функциональных зон установлены на карте Генерального плана «Карта функциональных зон».

В соответствии с законодательством Российской Федерации правовой статус установленных в Генеральном плане границ функциональных зон определяется следующими положениями:

1) установление границ функциональных зон не создает правовых последствий для правообладателей земельных участков и иных объектов недвижимости;

2) в отношении границ функциональных зон не применяется требование первого абзаца пункта 2 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации (требование, согласно которому каждый земельный участок должен принадлежать только одной зоне). Пересечение границами функциональных зон границ земельных участков не является требованием о приведении границ функциональных зон в соответствие с границами земельных участков;

3) факт наличия расхождений между границами функциональных зон и границами территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, не является требованием о приведении в соответствие указанных границ друг другу.

Границы, характеристики и параметры функциональных зон подлежат учету при:

1) определении градостроительных регламентов, подготавливаемых как предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки – изменений, целесообразность которых следует из Генерального плана;

2) подготовке местных нормативов градостроительного проектирования на основании и с учетом расчетных показателей Генерального плана;

3) подготовке Муниципальных программ социально-экономического развития, в том числе в отношении развития муниципальной инфраструктуры, подготовке иных актов и документов, регулирующих развитие МО;

4) подготовке документации по планировке территории.

Особенности учета границ функциональных зон при подготовке по инициативе Администрации МО предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки:

1. Решение о необходимости учета границ функциональных зон путем приведения в соответствии с ними границ территориальных зон, установленных Правилами землепользования и застройки, принимает Комиссия по землепользованию и застройке.

2. При наличии соответствующего решения Комиссии по землепользованию и застройке действия по учету границ функциональных зон осуществляются путем подготовки предложений в форме проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

3. Учет границ функциональных зон может осуществляться путем:

– изменений границ территориальных зон, определенных в картах Правил

землепользования и застройки;

– изменений границ территориальных зон при одновременном изменении

(дополнении) состава градостроительных регламентов и их значений.

Особенности учета границ функциональных зон при подготовке по инициативе Администрации МО документации по планировке территории:

1. Факт наличия несоответствия между функциональным зонированием Генерального плана и ранее утвержденной документацией по планировке территории не является требованием о приведении указанной документации в соответствие с функциональным зонированием, в том числе в отношении границ функциональных зон.

2. Ранее утвержденная документация по планировке территории действует в части, не противоречащей Правилам землепользования и застройки. Вновь подготавливаемая и утверждаемая документация по планировке территории не может противоречить Правилам землепользования и застройки.

3. Решения о приведении ранее утвержденной документации по планировке территории принимаются Администрацией МО.

4. Учет функционального зонирования (в том числе учет границ функциональных зон) в ранее утвержденной документации по планировке территории может производиться путем первоначального изменения Правил землепользования и застройки с последующим внесением изменений в документацию по планировке территории.

4 Перечень существующих и строящихся объектов местного значения, созданных (создаваемых) для исполнения полномочий муниципального образования

Согласно пункту 3 части 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в материалах по обоснованию Генерального плана в виде карт должно быть отображено местоположение существующих и строящихся объектов местного значения.

По представленным сведениям из Администрации МО, отображению на картах, в качестве существующих и строящихся объектов местного значения, подлежат объекты, входящие в состав муниципальной казны (находящиеся на балансе муниципального образования).

На период разработки Генерального плана, строящихся объектов нет.

При отображении на картах объектов местного значения применялись условные обозначения, установленные в Приказе Минэкономразвития России от 9 января 2018 г.   
№ 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Местоположение существующих и строящихся объектов местного значения МО отображены на Карте планируемого размещения объектов местного значения.

4.1 Учреждения здравоохранения, расположенные на территории МО

Учреждения здравоохранения, расположенные на территории МО, представлены в таблице 4.1.1.

Таблица 4.1.1. Учреждения здравоохранения, расположенные на территории МО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Местоположение** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Поликлиника № 5 ГУЗ «Алексинская районная больница № 1 им. В. Ф. Снегирева» | Тульская область, МО РП Новогуровский,  ул. Железнодорожная,  д. 21 |

4.2 Учреждения образования, расположенные на территории МО

Перечень учреждений образования, расположенных на территории МО, представлен в таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1. Учреждения образования, расположенные на территории МО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Местоположение** |

| **1** | **2** | **3** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Новогуровская средняя общеобразовательная школа» | Тульская область,  МО РП Новогуровский,  ул. Школьная, д. 19 |
| 2 | Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Новогуровская средняя общеобразовательная школа» (дошкольные группы) | Тульская область,  МО РП Новогуровский,  ул. Школьная, д. 10 |
| 3 | Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования «Новогуровская ДМШ» | Тульская область,  МО РП Новогуровский,  ул. Центральная, д. 18 |
| 4 | Государственное общеобразовательное учреждение Тульской области «Новогуровская школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья» | Тульская область,  МО РП Новогуровский,  ул. Железнодорожная,  д. 55 |

4.3 Учреждения культуры, расположенные на территории МО

Перечень учреждений культуры, расположенных на территории МО, представлен в таблице 4.3.1.

Таблица 4.3.1. Учреждения культуры, расположенные на территории МО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Местоположение** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Новогуровская поселковая библиотека МКУК «Новогуровский ЦКД и БО» | Тульская область,  МО РП Новогуровский,  ул. Школьная, д. 12 |
| 2 | Муниципальное казенное учреждение культуры «Новогуровский центр культуры, досуга и библиотечного обслуживания» | Тульская область,  МО РП Новогуровский,  ул. Школьная, д. 12 |

4.4 Спортивные учреждения, расположенные на территории МО

Перечень спортивных учреждений, расположенных на территории МО, представлен в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1. Спортивные учреждения, расположенные на территории МО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Местоположение** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Открытый ледовый каток | Тульская область,  МО РП Новогуровский, ул. Школьная |
| 2 | Лыжная тропа | Тульская область,  МО РП Новогуровский, лесной массив |
| 3 | Площадка Газпром | Тульская область,  МО РП Новогуровский, ул. Железнодорожная,  д. 34 |
| 4 | Стадион «Труд» | Тульская область,  МО РП Новогуровский, ул. Спортивная |
| 5 | Спортклуб | Тульская область,  МО РП Новогуровский, ул. Пионерская,  д. 2 |

4.5 Основные промышленные предприятия, расположенные на территории МО

На территории МО действуют следующие промышленные предприятия:

* Филиал «ХайдельбергЦемент Рус» в п. Новогуровском по адресу:

Тульская область, МО РП Новогуровский, ул. Железнодорожная, д. 3.

В 2011 г. состоялась торжественная церемония открытия нового завода «Тулацемент» в поселке Новогуровском Тульской области, в 150 км к югу от Москвы. Производственная мощность завода составляет 2 млн. тонн цемента в год, инвестиции в строительство – около 420 млн долларов.

Цемент на новом заводе производится сухим способом, при этом многие процессы автоматизированы, а применение новейших современных технологий позволяет значительно сократить воздействие на окружающую среду. Общая площадь производственного комплекса, включая карьер, составляет около 100 га.

Реализуя принципы устойчивого развития «ХайдельбергЦемента», завод увеличивает эффективность использования природных ресурсов, заботится о восстановлении земель и сохранении биоразнообразия карьера, а также способствует развитию   
поселка Новогуровского и Тульской области. Были произведены инвестиции в строительство 12 км дорог, 6 км железнодорожного полотна и четырех современных жилых комплекса для сотрудников завода. Предприятие также оказывает спонсорскую помощь некоммерческим организациям, находящимся на территории поселка Новогуровского, таким как общеобразовательная средняя школа, музыкальная школа, школа-интернат, детский сад, дом культуры, поликлиника и прочим.

Стандарты качества HeidelbergCement, высокотехнологичное оборудование, ответственная и профессиональная команда сотрудников, все это позволяет обеспечить Центральный регион России цементом самого высокого качества и широкого ассортимента от бездобавочного цемента до шлакопортландцемента. Клиентам предложены различные виды упаковки (навал, тара) и доставки (самовывоз, доставка вагонами, доставка автоцементовозами)

С января 2015 года завод «Тулацемент» продолжает свою деятельность в составе   
ООО «ХайдельбергЦемент Рус» в статусе филиала. Данное решение было принято для централизации и упрощения структуры управления заводами «ХайдельбергЦемент» в России. Юридическое название филиала звучит как Филиал ООО «ХайдельбергЦемент Рус» в п. Новогуровский.

* ОАО «Гурово-Бетон» по адресу:

Тульская область, МО РП Новогуровский, ул. Железнодорожная, д. 3.

ОАО «Гурово-Бетон» основано в 1949 году в пос. Новогуровском Тульской области, в 150 км к югу от Москвы. Предприятие расположено по соседству с новым цементным заводом «ХайдельбергЦемент» и является для него основным поставщиком сырья.

«Гурово-Бетон» входит в состав группы компаний HeidelbergCement с 2006 года. К настоящему моменту осуществлена программа модернизации по техническому оснащению завода. Введена в эксплуатацию новая дробильная установка, а также произведена замена старого транспортного карьерного оборудования на новые экскаваторы и погрузчики.

Сегодня «Гурово-Бетон» является современной компанией, насчитывающей около 160 сотрудников, а также одним из крупнейших производителей нерудных строительных материалов и поставщиков минерального порошка, известнякового и флюсового щебня в Центральной России.

## 4.6 Инженерная инфраструктура территории МО

* Система водоснабжения

На территории муниципального образования существует централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения, обеспечивающая нужды населения, предприятий и организаций.

Услуги водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования рабочий поселок Новогуровский предоставляет МУП «Новогуровская Управляющая Компания».

Система водоснабжения МУП «Новогуровская Управляющая Компания»включают в себя: водозаборные сооружения – 2 штук, артезианские скважины – 3 шт., пожарные гидранты – 369 шт. Общая протяженность водопроводных сетей составляет 12,8 км. Водозаборные сооружения удалены от поселка на расстояние 3 км.

Водоснабжение рабочего поселка Новогуровский представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и процессов, условно разделенных на три составляющих:

1. Добыча и транспортировка природных вод от станции первого подъема до станции второго подъема.

2. Подготовка воды до требований санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды».

3. Транспортировка питьевой воды потребителям в жилую застройку, на предприятия поселка и источники теплоснабжения.

Источниками водоснабжения поселка являются подземные воды Окско-Тарусского водоносного горизонта.

Водозаборы, являющиеся источниками водоснабжения для рабочего поселка Новогуровский, эксплуатируемые МУП «Новогуровская Управляющая Компания», включают в себя: «Приволье» – 2160 м3/сутки.

Характеристики водозаборных сооружений «Приволье» представлены в   
таблице 4.6.1.

Таблица 4.6.1. Характеристики водозаборных сооружений «Приволье»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование водозабора** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Проектная производительность, тыс. м3/сутки** | **Средняя фактическая производительность, тыс. м3/сутки** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Приволье | 1976 | 5 | 2,1 |

Основными проблемами являются:

1. Ограниченность финансовых средств для своевременной замены устаревшего оборудования и ремонта сооружений из-за несоответствия действующих тарифов фактическим затратам.

2. Высокая степень физического износа действующих основных фондов.

3. Высокие энергозатраты по доставке воды потребителям.

4. Несоответствие существующего приборного учета современным требованиям.

5. Высокие непроизводительные потери воды.

В связи с необходимостью решения указанных проблем и в целях соблюдения оптимального баланса количественных и качественных характеристик отрасли водоснабжения, сформированы задачи данного проекта.

Средний срок эксплуатации водозаборов составляет 40 лет при нормативном сроке эксплуатации артезианских скважин не более 25 лет. Водозаборные сооружения «Лукино» и «Приволье» обеспечивают питьевое водоснабжение поселка Новогуровский. Протяженность водопроводных сетей поселка Новогуровский составляет 12,8 км.

Проблемными характеристиками сети водопровода являются:

1. Практически все сети водоснабжения имеют износ от 70 % до 100 %. Следовательно, при высокой аварийности, имеют место непроизводительные потери воды и перерывы в водоснабжении потребителей.

2. Большой износ и низкое качество запорной арматуры.

С каждым годом растет количество аварий, связанных с изношенностью сетей. Учитывая, что нормативный срок службы стальных трубопроводов составляет 20 лет, ежегодно необходимо перекладывать 5 % или 0,64 км водопроводных сетей. Для исключения возникновения аварийных ситуаций и перерывов в водоснабжении потребителей необходима замена наиболее изношенных участков сетей и запорной арматуры.

Для обеспечения оперативного контроля за параметрами работы технологического оборудования и исключения длительных перерывов в его работе необходимо произвести монтаж станций управления артезианскими скважинами на водозаборах, установить приборы учета объема поднятой воды.

Качество добываемой питьевой воды соответствует требованиям   
СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды».

Протяженность водопроводных сетей – 12,8 км, износ 100 %.

* Система водоотведения

Система водоотведения служит для обеспечения экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности зон проживания, труда и отдыха населения.

В настоящее время водоотведение в поселке осуществляется сетью самотечно-безнапорных коллекторов. Основная часть сточных вод от существующих жилых и общественных зданий, а также промышленные стоки после локальной очистки по системе коллекторов поступают на очистные сооружения полной биологической очистки. Производительность поселковых очистных сооружений составляет: № 1 – 700 м3 в сутки и № 2 – 800 м3 в сутки. Фактически поступает до 1 100 м3 в сутки. Сброс очищенных стоков производится в ручей Железня, далее в реку Вашана и далее в реку Оку.

В состав комплекса очистных сооружений входит:

- Очистные сооружения № 1 – станция биологической очистки сточных вод в аэротенках продленной аэрации, производительность 700 м3 в сутки. Введены в строй в 1980 году, предназначены для очистки фекальных и промышленных стоков поселка Новогуровский.

Сточные воды самотеком поступают в приемную камеру с ручной решеткой, где очищаются от крупных предметов, затем поступают в компактную установку, которая представляет собой аэротенк – отстойник (2 штуки). Из установки сточные воды поступают в контактные резервуары (4 штуки), где обеззараживаются раствором хлорной извести и сбрасываются через выпуск № 1 по естественной балке в ручей Железня, далее в реку Вашана, Избыточный активный ил и осадок из контактных резервуаров удаляется на иловые площадки для подсушивания, после чего вывозится автотранспортом. Подача воздуха осуществляется двумя шестеренчатыми компрессорами (год выпуска 1991, 1995).

Существующая схема очистки сточных вод на поселковых очистных сооружениях   
№ 1 не позволяет достичь современных требований для сброса очищенной воды в водоемы рыбохозяйственного значения.

Показатели состава сточных вод на очистных сооружениях № 1 представлены в таблице 4.6.2.

Таблица 4.6.2. Показатели состава сточных вод на очистных сооружениях № 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатели состава сточных вод** | **Предельно допустимая концентрация, мг/л** | **Проектные показатели, мг/л** | **Фактические показатели, мг/л** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Взвешенные вещества | 4,9 | 0 | 37,9 |
| 2 | Сухой остаток | 1000,0 | - | 680 |
| 3 | БПК, пол | 3,0 | 20-25 | 23,0 |
| 4 | Аммоний-ион | 0,5 | - | 9,1 |
| 5 | Нитрит-анион | 0,08 | - | 0,08 |
| 6 | Нитрат-анион | 40 | - | 1,85 |
| 7 | Фосфаты | 0,2 | - | 0,21 |
| 8 | Железо | 0,1 | - | 0,35 |
| 9 | АПАВ | 0,1 | - | 0,04 |
| 10 | Сульфаты | 52,0 | - | 61,5 |
| 11 | Хлориды | 300,0 | - | 217 |
| 12 | Нефтепродукты | 0,05 | - | 0,21 |

Необходим капитальный ремонт очистных сооружений.

В связи с отсутствием средств на капитальное строительство, предприятие, осуществляющее эксплуатацию очистных сооружений, проводит ремонты собственными силами.

Очистные сооружения № 2 – комплекс биологической очистки сточных вод на биофильтрах, производительностью 800 м3 в сутки, введен в строй в 1967 году, предназначен для очистки фекальных и промышленных стоков поселка Новогуровский.

Сточные воды самотеком поступают в приемную камеру с ручной решеткой, где очищаются от крупных предметов, затем поступают в двухъярусные отстойники (2 штуки). Из двухъярусных отстойников сточные воды поступают в биофильтры (2 карты, 12 х 21 м), после которых хлорируются хлорной известью и обеззараживаются во вторичном отстойнике (1 штука), затем через выпуск № 2 сбрасываются в балку, где соединяются с водами выпуска № 1 и сбрасываются в ручей Железня.

Ил, удаляемый из отстойников, поступает в иловые ямы, вывозится автотранспортом. Существующая схема очистки сточных вод на поселковых очистных сооружениях № 2 морально и физически устарела, не позволяет достичь современных требований для сброса очищенной воды в водоемы рыбохозяйственного значения.

Показатели состава сточных вод на очистных сооружениях № 2 представлены в таблице 4.6.3.

Таблица 4.6.3. Показатели состава сточных вод на очистных сооружениях № 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатели состава сточных вод** | **Предельно допустимая концентрация, мг/л** | **Проектные показатели, мг/л** | **Фактические показатели, мг/л** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Взвешенные вещества | 5,4 | 0 | 21,0 |
| 2 | Сухой остаток | 1000,0 | - | 432 |
| 3 | БПК, пол | 3,0 | 15 | 34,0 |
| 4 | Аммоний-ион | 0,5 | - | 12 |
| 5 | Нитрит-анион | 0,08 | - | 0,2 |
| 6 | Нитрат-анион | 40 | - | 3,1 |
| 7 | Фосфаты | 0,2 | - | 0,3 |
| 8 | Железо | 0,1 | - | 0,4 |
| 9 | АПАВ | 0,1 | - | 0,04 |
| 10 | Сульфаты | 54,0 | - | 60 |
| 11 | Хлориды | 300,0 | - | 87 |
| 12 | Нефтепродукты | 0,05 | - | 0,2 |

Необходимо строительство новых очистных сооружений.

Разработан проект строительства очистных сооружений № 2 в поселке Новогуровский (заключение государственной экспертизы № 71-1-5-0209-08 от 15.12.2008 г.). Сметная стоимость проекта 56 млн. руб. с НДС в ценах 2007 года. Строительство не начато в связи с отсутствием финансирования.

* Система теплоснабжения

В целях организации обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории муниципального образования рабочий поселок Новогуровский разработана схема теплоснабжения, которое осуществляет ЗАО «РГК-1». Теплоснабжение многоквартирных домов производится от котельной № 1, которая работает на природном газе; протяженность магистральных тепловых сетей составляет 5,818 км.

Существуют проблемы теплоснабжения жилых домов по улице Центральной, в связи с большой протяженностью теплотрасс и большими потерями тепла при транспортировке. Для надежного обеспечения населения теплом необходимо строительство новой модульной котельной.

Для оптимизации работы системы теплоснабжения, сокращения сверхнормативных потерь путем выявления и устранения аварий и инцидентов в кратчайшее время, поддержания стабильного заданного теплового режима необходимо провести замену теплотрассы от ул. Юбилейной д. 17 до дома № 2 по ул. Победы протяженностью 540 п/м в двухтрубном измерении. Протяженность тепловых сетей по муниципальному образованию рабочий поселок Новогуровский — 5,818 км, износ – 47 %.

* Система электроснабжения

Электроснабжение муниципального образования рабочий поселок Новогуровский обеспечивает Алексинский участок РЭС, гарантирующий поставщик АО «ТНС Энерго Тула».

Общая протяженность сетей электроснабжения составляет 0,7 км.

Средний фактический износ – 90 %.

Необходима замена сетевого провода СИП 4х25, отслужившего нормативный срок – 2,8 км.

* Система газоснабжения

Газоснабжение муниципального образования рабочий поселок Новогуровский обеспечивает филиал ОАО «Газпром газораспределение Тула» в г. Алексине,   
ООО «Газпром межрегионгаз Тула».

* Система санитарной очистки и уборки

Правила благоустройства утверждены Решением собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Новогуровский от 10 июля 2012 № 32/2 «Об утверждении правил благоустройства территории муниципального образования рабочий поселок Новогуровский».

Правила устанавливают основные требования к организации уборки территории, сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора, охраны и содержания зеленых насаждений, освещения улиц, мелкорозничной торговли, а также к обеспечению чистоты и порядка в муниципальном образовании рабочий поселок Новогуровский.

Организация работ по уборке, санитарной очистке и благоустройству территории проводится предприятиями, организациями, гражданами, в ведении, пользовании, собственности, аренде которых находятся жилые дома (частный сектор), садовые дома, торговые, культурно-бытовые и другие здания, сооружения и земельные участки.

Система санитарной очистки и уборки территорий рабочего поселка Новогуровский предусматривает рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание коммунальных отходов (хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и   
культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и других коммунальных отходов, скапливающихся на территории населенного пункта). В настоящее время разработана генеральная схема очистки поселка.

По состоянию на 01.01.2011 года на территории поселка установлен 41 контейнер,   
20 площадок и 10 ящиков для сбора мусора, которые рассчитаны на 22,5 м3 твердых коммунальных отходов. Фактически объем вывозимых твердых коммунальных отходов в день составляет более 20 м3, а объем накопленных твердых коммунальных отходов в день составляет около 20 м3.

Вывоз твердых коммунальных отходов, крупногабаритного мусора осуществляется на полигон в д. Рюриково Алексинского района (ООО «Спецобслуживание г. Алексин»).

## 4.7 Транспортная инфраструктура территории МО

Ниже приведен перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения (таблица 4.7.1).

Таблица 4.7.1. Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование автомобильной дороги** | **Сведения о собственнике** | **Идентификационный**  **номер** | **Категория**  **дороги** | **Протяженность,**  **км** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Проулок от ул. Стадионная до  ул. Железнодорожная  (котельная № 2) | МО рабочий поселок Новогуровский | 70-250-553 ОП МГ 70-14 | 5 | 0,106 |
| 2 | Проулок от ул. Центральная до  ул. Железнодорожная (поликлиника) | 70-250-553 ОП МГ 70-15 | 5 | 0,143 |
| 3 | Проулок ул. Центральная –  ул. Железнодорожная (мастерские ЖКХ) | 70-250-553 ОП МГ 70-16 | 5 | 0,139 |
| 4 | Проезд улица Заводская – баня – рынок | 70-250-553 ОП МГ 70-17 | 5 | 0,463 |
| 5 | Проулок от ул. Заводская - до ул. Железнодорожная, дом 18-А | 70-250-553 ОП МГ 70-18 | 5 | 0,191 |
| 6 | Проезд за домом № 20 по улице Железнодорожная | 70-250-553 ОП МГ 70-19 | 5 | 0,121 |
| 7 | Проезд между домами улица Стадионная дом 1 – дом 2 | 70-250-553 ОП МГ 70-20 | 5 | 0,034 |
| 8 | Проулок от ул. Школьная – сквер до ул. Железнодорожная, дом 30 | 70-250-553 ОП МГ 70-21 | 5 | 0,056 |
| 9 | Проезд к дому по улице Железнодорожная, дом 32 | 70-250-553 ОП МГ 70-22 | 5 | 0,054 |
| 10 | Автомобильная дорога от автодороги Ново-Клейменово – Алексин до дома № 2 ул. Мира (сберкасса) | 70-250-553 ОП МГ 70-23 | 5 | 0,25 |
| 11 | Автомобильная дорога от автодороги Ново-Клейменово – Алексин до бетонной дороги по  ул. Мира, дом 10 | 70-250-553 ОП МГ 70-24 | 5 | 0,402 |
| 12 | Автодорога пос. Новогуровский- Деревня Гурово (плотина) | 70-250-553 ОП МГ 70-25 | 5 | 0,258 |
| 13 | Проулок ЖКО | 70-250-553 ОП МГ 70-26 | 5 | 0,082 |
| 14 | Проулок от улицы Лесная до улицы Юбилейная | 70-250-553 ОП МГ 70-27 | 5 | 0,142 |
| 15 | Автодорога ул. Спортивная от жилых домов до плотины | 70-250-553 ОП МГ 70-28 | 5 | 0,426 |
| 16 | Автодорога улица  Гагарина | 70-250-553 ОП МГ 70-29 | 5 | 0,352 |
| 17 | Автодорога улица Железнодорожная | 70-250-553 ОП МГ 70-30 | 5 | 1,151 |
| 18 | Автодорога улица Заводская | 70-250-553 ОП МГ 70-31 | 5 | 0,366 |
| 19 | Автодорога улица Лесная | 70-250-553 ОП МГ 70-32 | 5 | 0,225 |
| 20 | Автодорога улица Мира | 70-250-553 ОП МГ 70-33 | 5 | 0,288 |
| 21 | Автодорога улица Победы | 70-250-553 ОП МГ 70-34 | 5 | 0,189 |
| 22 | Автодорога улица Пролетарская | 70-250-553 ОП МГ 70-35 | 5 | 0,257 |
| 23 | Автодорога улица Пионерская | 70-250-553 ОП МГ 70-36 | 5 | 0,227 |
| 24 | Автодорога улица Стадионная | 70-250-553 ОП МГ 70-37 | 5 | 0,222 |
| 25 | Автодорога улица Спортивная | 70-250-553 ОП МГ 70-38 | 5 | 0,492 |
| 26 | Автодорога улица Центральная | 70-250-553 ОП МГ 70-39 | 5 | 0,634 |
| 27 | Автодорога улица Школьная | 70-250-553 ОП МГ 70-40 | 5 | 0,529 |
| 28 | Автодорога улица Юбилейная | 70-250-553 ОП МГ 70-41 | 5 | 0,41 |
| 29 | Автодорога Юбилейный проезд | 70-250-553 ОП МГ 70-42 | 5 | 0,349 |
| 30 | Автодорога улица Луговая | 70-250-553 ОП МГ 70-43 | 5 | 1,368 |
| 31 | Тупик по улице Спортивная | 70-250-553 ОП МГ 70-44 | 5 | 0,142 |
| Итого | | | | | 10,068 |

5 Общий перечень планируемых объектов местного значения для включения в Генеральный план

Перечень видов объектов местного значения МО для включения в Генеральный план вытекает из состава полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» могут находиться в собственности МО, в том числе в части создания и учета объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Согласно пункта 20 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие МО.

Как правило, к объектам местного значения МО, оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие МО, относятся такие объекты, если они оказывают или будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие МО в целом либо одновременно двух и более населенных пунктов, находящихся в границах МО.

Виды объектов местного значения МО, подлежащие отображению в Генеральном плане, указаны в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса. К ним относятся планируемые для размещения объекты местного значения МО, относящиеся к следующим областям:

1) объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

2) автомобильные дороги в границах населенных пунктов МО;

3) объекты физической культуры и массового спорта;

4) объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО.

Общий перечень основных видов объектов местного значения, с учетом полномочий МО, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также федеральным и региональным законодательством о градостроительной деятельности, представлен в таблице 5.1.

Таблица 5.1. Общий перечень основных видов объектов местного значения с учетом полномочий МО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Краткое содержание полномочий** | **Основные объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, необходимые для исполнения полномочий** |

| **1** | **2** | **3** |
| --- | --- | --- |
| Статья 14. Вопросы местного значения городского, сельского поселения | | |
| 1 | Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности МО | Административные здания органов местного самоуправления  и пр. |
| 2 | Организация в границах МО электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе: | - |
| Электроснабжение | Трансформаторные подстанции, воздушные и подземные (кабельные) линии электропередачи, линии освещения и пр. |
| Теплоснабжение | Котельные, теплосети и пр. |
| Газоснабжение | ГРПБ, распределительные газопроводы, магистральные газопроводы и пр. |
| Водоснабжение | Водозаборы, скважины, повысительные станции, водонапорные башни, станции ХВО, распределительные сети, водоводы, магистральные сети и пр. |
| Водоотведение | Распределительные сети, магистральные сети, самотечный коллектор, напорный коллектор, очистные сооружения, КНС,  дождевая (ливневая) канализация и пр. |
| Снабжение населения топливом | Здания или площадки для временного хранения топлива и пр. |
| 3 | Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов МО и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов МО, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных  дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации | Устройство дорог, реконструкция дорог местного значения в границах населенных пунктов МО (улично-дорожной сети), объекты обеспечения безопасности дорожного движения, парковки |
| 4 | Обеспечение проживающих в МО и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством | Строительство муниципального жилищного фонда, объекты  инженерной и транспортной инфраструктуры и пр. |
| 5 | Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов МО | Пожарный водоем (как ОКС), противопожарный водопровод и пр. |
| 6 | Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек МО | Здание библиотеки и пр. |
| 7 | Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей МО услугами организаций культуры | Дом культуры и пр. |
| 8 | Обеспечение условий для развития на территории МО физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий МО | Дома спорта, бассейны, спортивные центры, спортивные площадки, спортивные трассы и пр. |
| 9 | Формирование архивных фондов МО | Здание архивного фонда и пр. |
| 10 | Организация сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора | Площадки для сбора коммунальных отходов и мусора и пр. |
| 11 | Организация благоустройства территории МО (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов МО | Линии освещение улиц и пр. |
| 12 | Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения | Территории кладбищ, здания специального назначения и пр. |
| 13 | Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории МО от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | Объекты в соответствии с мероприятиями, предусмотренными «Паспортом безопасности» и мероприятиями по территориальной обороне и гражданской обороне и пр. |
| 14 | Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории МО | Здание для аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований и пр. |
| 15 | Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья | Пляж как объект и пр. |
| 16 | Создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории МО, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения | Объекты капитального строительства, предусмотренные соответствующими мероприятиями |
| 17 | Обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд МО, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом | Объекты капитального строительства, предусмотренные соответствующими мероприятиями |
| Статья 14.1. Права органов местного самоуправления городского, сельского поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения МО | | |
| 1 | Создание музеев МО | Здание музея и пр. |
| 2 | Совершение нотариальных действий, предусмотренных законодательством, в случае отсутствия в МО нотариуса | Объекты капитального строительства, необходимые для реализации полномочия и пр. |
| 3 | Создание муниципальной пожарной охраны | Здание депо и пр. |

Вышеприведенная информация применятся при дальнейшей подготовке материалов по обоснованию Генерального плана, в части формирования перечней и определения сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения МО.

6 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО

На основании части 5 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документов территориального планирования, к которым относится Генеральный план, осуществляется на основании планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований (при их наличии) с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств бюджета.

Согласно пункту 1 части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в материалах по обоснованию Генерального плана в текстовой форме должны содержаться сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО.

Данное требование обусловлено необходимостью, с одной стороны, учета планируемых к размещению объектов местного значения МО в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования и их отображению в Генеральном плане, в случае «до утверждения документа территориального планирования» (часть 6 статья 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации), с другой стороны приведение в соответствие принятых программ и Генерального плана – в ситуации «после утверждения документа территориального планирования» (часть 7 статья 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Данный подход закрепляет способ реализация положений Генерального плана (часть 1 статья 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации) путем:

1) подготовки и утверждения документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования;

2) принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

3) создания объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения на основании документации по планировке территории.

Наличие планируемых к размещению объектов местного значения МО в принятых планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО, требует:

1) обоснование выбранного варианта размещения на основе анализа использования территорий МО, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

2) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения МО на комплексное развитие этих территорий.

В общем подходе, в каждом муниципальном образовании могут разрабатываться и утверждаться следующие документы стратегического планирования, подлежащих учету в Генеральном плане:

1) программа социально-экономического развития на среднесрочную перспективу;

2) муниципальные целевые программы на среднесрочную перспективу (по каждой сфере деятельности);

3) схемы развития и размещения отдельных видов деятельности;

4) программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

5) инвестиционные программы организации коммунального комплекса;

6) межмуниципальные программы развития социальной и инженерной инфраструктуры.

Перечень планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО, представлен в таблице 6.1.

Таблица 6.1. Перечень планов и программ комплексного

социально-экономического развития МО

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование планов, программ, решений и реквизиты их утверждения** | **Задачи программы** | **Ожидаемые результаты программы** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Программа  «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования рабочий поселок Новогуровский  на 2015-2032 годы» | Обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет масштабной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.  Обеспечение доступности для населения стоимости коммунальных услуг.  Улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования рабочий поселок Новогуровский. Привлечение инвестиций в жилищно- коммунальный комплекс | В результате реализации Программы будут достигнуты следующие показатели: повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, наращивание мощности коммунальной инфраструктуры, эффективное функционирование организаций коммунального комплекса |

В случае утверждения новых планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения, которые не учтены (программы, планы, решения) в настоящей таблице, они подлежат обязательному включению в таблицу 6.1, в рамках процедуры внесения изменений в Генеральный план, в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений.

Такие же требования предъявляются в случае изменения или отмены, в установленном законодательством порядке, муниципальных программ, планировавших создание объектов местного значения и актуализации данного раздела и соответственно всех положений Генерального плана.

7 Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

Обоснование выбранного варианта планируемого размещения объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития, выполнялось с соблюдением проведения следующих обязательных этапов:

- анализ состояния и использования территории;

- определение возможных направлений развития территории;

- прогнозируемые ограничения использования территории.

Обоснование проводилось для каждого рассматриваемого объекта. В случае указания в программе конкретного места размещения объекта, учитывались особенности проведения обоснований в этой ситуации, к которым относится ограниченность по площади территории, которая находится в населенном пункте или другой конкретно указанной части муниципального образования и занимает определенное место в составе принятых в генеральном плане градостроительных решений, учет которых является обязательным условием проведения обоснований.

При этом определяются: функциональная зона и ограничения по использованию территории.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения занесены в сводную таблицу 7.5.1.

7.1 Обоснование выбранного варианта размещения объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведение, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

На основании сведений, представленных в разделе 6, в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования планируются следующие объекты:

1. Теплоснабжение:

* Строительство модульной котельной.

2. Водоснабжение:

* Замена участка водопровода Д-200 мм от насосной станции 1-го подъема до водозабора «Приволье», протяженность 2,4 км;
* Замена участка водовода Д-159 мм от колодца по ул. Юбилейная, д. 17 до водяного колодца до ул. Мира, протяженность 0,8 км;
* Замена участка водовода от совхозной столовой до ул. Мира d-100.

3. Водоотведение:

* Реконструкция участка коллектора водоотведения от дома № 26 по ул. Центральная до ул. Железнодорожная, д. 28;
* Модернизация очистных сооружений:
* Строительство очистных сооружений ГОУ ТО «Новогуровская школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья».

4. Газоснабжение:

* Строительство газопровода в районе ул. Гагарина;
* Строительство газопровода в микрорайоне Южный;
* Строительство ГРП;
* Реконструкция ГРП.

В случае утверждения новых планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 7.5.1.

7.2 Обоснование выбранного варианта размещения объектов автомобильных дорог в границах населенных пунктов МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

На основании сведений, представленных в разделе 6, в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования не предусматривается создание объектов автомобильных дорог (устройство дорог, реконструкция дорог местного значения в границах населенных пунктов МО (улично-дорожной сети), объектов обеспечения безопасности дорожного движения, парковок, парковочные места и пр.) в границах населенных пунктов МО.

В случае утверждения планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 7.5.1.

7.3 Обоснование выбранного варианта размещения объектов физической культуры и массового спорта, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

На основании сведений, представленных в разделе 6, в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования не предусматривается размещение объектов физической культуры и массового спорта.

В случае утверждения новых планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 7.5.1.

7.4 Обоснование выбранного варианта размещения объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

На основании сведений, представленных в разделе 6, в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования не предусматривается создание объектов в иных областях деятельности.

В случае утверждения новых планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 7.5.1.

7.5 Сводная таблица обоснования выбранного варианта размещения планируемых объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

Таблица 7.5.1. Обоснования выбранного варианта размещения планируемых объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Рекомендованное место расположения объекта местного значения** | **Вид и наименование объекта местного значения/источник получения сведений об объекте** | **Функциональная зона по генеральному плану МО** |
|
|

| **1** | **2** | | **3** |
| --- | --- | --- | --- |
| **электро-, тепло-, газо- и водоснабжение, водоотведение** | | | |
| **Теплоснабжение:** | | | |
| МО РП Новогуровский | Строительство модульной котельной | Зона инженерной инфраструктуры | | |
| **Водоснабжение:** | | | |
| МО РП Новогуровский | Замена участка водопровода Д-200 мм от насосной станции 1-го подъема до водозабора «Приволье», протяженность 2,4 км | - | | |
| Замена участка водовода Д-159 мм от колодца по ул. Юбилейная, д. 17 до водяного колодца до ул. Мира, протяженность 0,8 км | - | | |
| Замена участка водовода от совхозной столовой до ул. Мира, d-100 | - | | |
| **Водоотведение:** | | | |
| МО РП Новогуровский | Реконструкция участка коллектора водоотведения от дома № 26 по  ул. Центральная до  ул. Железнодорожная, д. 28 | - | | |
| Модернизация очистных сооружений | Производственная зона | | |
| Строительство очистных сооружений ГОУ ТО «Новогуровская школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья» | Зона инженерной инфраструктуры | | |
| **Газоснабжение:** | | | |
| МО РП Новогуровский | Строительство газопровода в районе ул. Гагарина | - | | |
| Строительство газопровода в микрорайоне Южный | - | | |
| Строительство ГРП | Жилая зона | | |
| Реконструкция ГРП | Производственная зона | | |

8 Учет положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования различного уровня при подготовке Генерального плана

На основании требований части 6 статьи 9 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Генеральный план выполнен с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования субъектов Российской Федерации, документах территориального планирования муниципальных образований.

Учету подлежали положения о территориальном планировании, содержащиеся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования субъектов Российской Федерации, документах территориального планирования муниципальных образований, в том числе имеющих общую границу с планируемой территорией, которые утверждены в установленном порядке на период подготовки Генерального плана.

В таблице 8.1 приведен перечень документов территориального планирования Российской Федерации, документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, документов территориального планирования муниципальных образований, в том числе имеющих общую границу с планируемой территорией, которые утверждены в установленном порядке на период подготовки Генерального плана и которые были учтены при подготовке Генерального плана.

Таблица 8.1. Перечень документов территориального планирования подлежащих учету при подготовке Генерального плана

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование документов территориального планирования** | **Реквизиты утверждения** | **Источник информации** |

| **1** | **2** | **3** | **4** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Документы территориального планирования Российской Федерации** | | |
| 1.1 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 24.12.2015 № 2659-р | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 1.2 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 1.3 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 1.4 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 1.5 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 1.6 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| **2** | **Документы стратегического планирования РФ** | | |
| 2.1 | Стратегия социально-экономического развития Центрального федерального округа на период до 2020 года | Стратегия социально-экономического развития Центрального федерального округа на период до 2020 года | Стратегия социально-экономического развития Центрального федерального округа на период до  2020 года |
| 2.2 | Транспортная стратегия РФ на период до 2030 г. | Транспортная стратегия РФ на период до 2030 г. | - |
| 2.3 | Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010-2020 гг.)» | Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России  (2010-2020 гг.)» | - |
| **3** | **Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации** | | |
| 3.1 | Схема территориального планирования Тульской области | Постановление правительства Тульской области от 30.12.2015 № 630 | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| **4** | **Документы территориального планирования муниципальных районов, имеющих общую границу с планируемой территорией** | | |
| 4.1 | Схема территориального планирования  МО Заокский район Тульской области | Решение собрания представителей  МО Заокский район  № 22171 от 27.04.2011 | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 4.2 | Схема территориального планирования  МО Алексинский район Тульской области | Решение Собрания представителей  МО Алексинский район № 12(46).2 от 24.12.2008 | ФГИС ТП <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/> |
| **5** | **Документы территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с планируемой территорией** | | |
| 5.1 | Генеральный план  МО Демидовское Заокского района Тульской области | Решение Собрания представителей  МО Заокский район  № 38/206 от 04.02.2016 | ФГИС ТП <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/> |
| 5.2 | Генеральный план  МО город Алексин | Решение Собрания депутатов  МО Алексинский район № 8(16).3 от 19.08.2015 | ФГИС ТП <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/> |

8.1 Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов федерального значения

Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов федерального значения, а так же их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования, представлены в таблице 8.1.1.

Таблица 8.1.1. Реестр планируемых для размещения объектов федерального значения, в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, подлежащих учету при подготовке проекта Генерального плана

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование мероприятия, объекта, планируемого для размещения** | **Планируемое место размещения объекта,**  **краткие характеристики** | **Функциональная зона** |

| **1** | **2** | **3** | **4** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта** | | |
| 1.1 | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |
| **2** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения** | | |
| 2.1 | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |
| **3** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения** | | |
| 3.1 | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |
| **4.** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования** | | |
| 4.1 | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |
| **5** | **Схема территориального планирования Российской Федерации в энергетики** | | |
| 5.1 | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |

Объекты капитального строительства, иные объекты, территории, зоны, перечисленные в таблице, не подлежат отображению в графической части Генерального плана, в связи с отсутствием таковых.

8.2 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов федерального значения и местоположения линейных объектов федерального значения

В Генеральном плане, с учетом сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов федерального значения и размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения, отображенных в Схемах территориального планирования Российской Федерации, установлены соответствующие функциональные зоны, в которых планируется размещение объектов федерального значения и местоположения линейных объектов федерального значения.

Функциональные зоны и их условные обозначения, в том числе коды объектов, установлены в соответствии с пунктом 46 Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» (далее – Приказ Минрегиона от 30 января 2012 г. № 19).

8.3 Утвержденные схемой территориального планирования Тульской области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов регионального значения

В статье 8 Областного закона Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области» установлены виды объектов регионального значения, подлежащие отображению в Схеме территориального планирования Тульской области, которые, согласно части 6 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подлежат учету в Генеральном плане.

К объектам капитального строительства регионального значения, подлежащим учету в Генеральном плане и отображенным в Схеме территориального планирования Тульской области, относятся:

а) объекты транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;

б) объекты в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;

в) объекты образования;

г) объекты здравоохранения;

д) объекты физической культуры и спорта;

е) иные объекты, определяемые правительством Тульской области.

Утвержденные в Схеме территориального планирования Тульской области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов регионального значения представлены в таблице 8.3.1.

Таблица 8.3.1. Реестр планируемых для размещения объектов регионального значения, в соответствии с документами территориального планирования субъекта Российской Федерации, подлежащих учету при подготовке проекта Генерального плана

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование мероприятия, объекта, планируемого для размещения** | **Планируемое место размещения объекта,**  **краткие характеристики** | **Категория** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **1** | **Особо охраняемые территории** | | |
| 1.1 | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |
| **2** | **Объекты культурного наследия** | | |
| 2.1 | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |
| **3** | **Объекты капитального строительства** | | |
| 3.1 | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается | - |

8.4 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения и местоположения линейных объектов регионального значения

В Генеральном плане с учетом сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов регионального значения и размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения, отображенных в схеме территориального планирования Тульской области, установлены соответствующие функциональные зоны, в которых планируется размещение объектов регионального значения, и (или) местоположения линейных объектов регионального значения, которые, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», относятся к объектам, которые могут находиться в собственности Тульской области.

Функциональные зоны и их условные обозначения, в том числе коды объектов, установлены в соответствии с пунктом 46 Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» (далее – Приказ Минрегиона от 30 января 2012 г. № 19).

8.5 Утвержденные схемой территориального планирования Тульской области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов местного значения

В статье 12 Областного закона Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области», установлены виды объектов местного значения муниципального района, подлежащие отображению в Схеме территориального планирования муниципального района, которые согласно части 6   
статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подлежат учету в Генеральном плане.

К объектам капитального строительства местного значения муниципального района, подлежащим учету в Генеральном плане и отображенным в схеме территориального планирования муниципального района, относятся:

1) объекты электро - и газоснабжения МО;

2) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

3) объекты образования;

4) объекты здравоохранения;

5) объекты физической культуры и массового спорта;

6) объекты утилизации и переработки коммунальных и промышленных отходов;

7) объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

Утвержденные схемой территориального планирования Тульской области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории   
МО рабочий поселок Новогуровский, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования представлены в таблице 8.5.1.

Таблица 8.5.1. Реестр планируемых для размещения объектов местного значения   
МО рабочий поселок Новогуровский, утвержденных в схеме территориального планирования Тульской области, подлежащих учету при подготовке Генерального плана

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование мероприятия, объекта, планируемого для размещения** | **Планируемое место размещения объекта,**  **краткие характеристики** | **Функциональная зона** |

| **1** | **2** | **3** | **4** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Объекты электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения МО | | |
| 1.1 | в Схеме территориального планирования Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектов – отсутствуют | В связи с отсутствием объектов – не заполняется | В связи с отсутствием объектов – не заполняется |
| 2 | Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального образования | | |
| 2.1 | в Схеме территориального планирования Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектов – отсутствуют | В связи с отсутствием объектов – не заполняется | В связи с отсутствием объектов – не заполняется |
| 3 | Объекты образования | | |
| 3.1 | в Схеме территориального планирования Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектов – отсутствуют | В связи с отсутствием объектов – не заполняется | В связи с отсутствием объектов – не заполняется |
| 4 | Объекты здравоохранения | | |
| 4.1 | в Схеме территориального планирования Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектов – отсутствуют | В связи с отсутствием объектов – не заполняется | В связи с отсутствием объектов – не заполняется |
| 5 | Объекты физической культуры и массового спорта | | |
| 5.1 | в Схеме территориального планирования Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектов – отсутствуют | В связи с отсутствием объектов – не заполняется | В связи с отсутствием объектов – не заполняется |
| 6 | Объекты утилизации и переработки коммунальных и промышленных отходов | | |
| 6.1 | в Схеме территориального планирования Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектов – отсутствуют. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется | В связи с отсутствием объектов – не заполняется |
| 7 | Объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения муниципального образования | | |
| 7.1 | в Схеме территориального планирования Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектов – отсутствуют | В связи с отсутствием объектов – не заполняется | В связи с отсутствием объектов – не заполняется |

8.6 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов местного значения муниципального образования и (или) местоположения линейных объектов местного значения муниципального образования

Перечень объектов местного значения муниципального образования и (или) местоположения линейных объектов местного значения муниципального образования представлен в таблице 8.6.1.

Таблица 8.6.1 Перечень объектов местного значения муниципального образования и (или) местоположения линейных объектов местного значения муниципального образования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Наименование установленной функциональной зоны** | **Обозначение** |

| **1** | **2** | **3** | **4** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Объекты электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения МО | | |
| 1.1 | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливается |
| 2 | Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района | | |
| 2.1 | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливаются |
| 3 | Объекты образования | | |
| 3.1 | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливается |
| 4 | Объекты здравоохранения | | |
| 4.1 | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливаются |
| 5 | Объекты физической культуры и массового спорта | | |
| 5.1 | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливается |
| 6 | Объекты утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов | | |
| 6.1 | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливаются |
| 7 | Объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения муниципального района | | |
| 7.1 | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливаются |

8.7 Учет документов территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с планируемой территорией

В целях обеспечения учета объектов, иных территорий и (или) зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения МО или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального район, в Генеральном плане выполнен учет положений о территориальном планировании документов территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с планируемой территорией.

Учету подлежали планируемые для размещения объекты местного значения, иные территории и (или) зоны, которые в связи с планируемым размещением таких объектов, могут оказать негативное воздействие на окружающую среду рассматриваемой (проектируемой) территории и потребовали установление зон с особыми условиями использования территории. Результаты представлены в таблице 8.7.1.

Таблица 8.7.1. Перечень документов территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с планируемой территорией

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование документа территориального планирования** | **Наименование и планируемое место размещения объекта, территории, зоны** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Генеральный план  МО Демидовское Заокского района Тульской области | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют |
| 2 | Генеральный план  МО город Алексин | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют |

9 Требования к инженерно-техническим мероприятиям по гражданской обороне

9.1 Основные понятия и положения

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Ликвидация чрезвычайных ситуаций – это аварийно-спасательные и другие неотложные работы, проводимые при возникновении чрезвычайных ситуаций и направленные на спасение жизни и сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь, а также на локализацию зон чрезвычайных ситуаций, прекращение действия характерных для них опасных факторов.

Зона чрезвычайной ситуации – это территория, на которой сложилась чрезвычайная ситуация.

Риск возникновения природных ЧС – это вероятность возникновения неблагоприятных (негативных) последствий воздействия поражающих факторов источников природных ЧС на население, территорию и окружающую природную среду.

Риск возникновения источников природных ЧС – это вероятность (частота) возникновения в течение определенного промежутка времени источника природных чрезвычайных ситуаций.

Основными задачами при разработке раздела, на основе анализа факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера, в том числе включая ЧС биолого-социального характера и иных угроз рассматриваемой территории, являются:

1. определение территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

2. создание условий для последующей разработки проектных мероприятий по минимизации их последствий с учетом ИТМ ГО, предупреждения ЧС и обеспечения пожарной безопасности;

3. выявление территорий, возможности застройки и хозяйственного использования которых ограничены действием указанных факторов;

4. обеспечение при территориальном планировании выполнения требований соответствующих технических регламентов и законодательства в области безопасности.

9.2 Исходные данные для разработки раздела

Согласно рекомендациям ГУ МЧС России по Тульской области при разработке Генерального плана предлагается использовать электронные паспорта территорий, разработанные ГУ МЧС по Тульской области.

При разработке раздела учитывались ранее разработанные документы по безопасности в чрезвычайных ситуациях:

- Паспорт безопасности территории МО рабочий поселок Новогуровский.

Общая характеристика территории представлена в таблице 9.2.1

Таблица 9.2.1. Общая характеристика территории

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Значение показателя на момент разработки паспорта** |

| 1 | 2 |
| --- | --- |
| Общая численность населения, тыс.чел. | 3,6 |
| Площадь территории, км2 | 12 |
| Количество населенных пунктов, ед./в том числе городов | 1/1 |
| Численность населения, всего тыс. чел., / в том числе городского | 3,6/3,6 |
| Количество населенных пунктов с объектами особой важности (ОВ) и I категории, единиц | - |
| Численность населения, проживающего в населенных пунктах с объектами ОВ и I категории, тыс. чел./ % от общей численности населения | - |
| Плотность населения, чел./км2 | 300 |
| Количество потенциально опасных объектов, ед. | 1 |
| Количество критически важных объектов, ед. | - |
| Степень износа производственного фонда, % | 85 |
| Степень износа жилого фонда, % | 28 |
| Количество больничных учреждений, единиц | 1 |
| Количество инфекционных стационаров, единиц | - |
| Число больничных коек, ед. | - |
| Число больничных коек в инфекционных стационарах, ед. | - |
| Численность персонала всех медицинских специальностей чел./на 1000 жителей | 0,030 |
| Численность среднего медицинского персонала, чел./на  1000 жителей | 0,013 |
| Количество мест массового скопления людей (образовательные учреждения, медицинские учреждения, культурно-спортивные учреждения, культовые и ритуальные учреждения, автостоянки, остановки маршрутного городского общественного транспорта и т.д.). ед. | 8 |
| Количество чрезвычайных ситуаций, ед., в том числе:  - техногенного характера  - природного характера | -  - |
| Размер ущерба при чрезвычайных ситуациях, тыс. руб., в том числе:  - техногенного характера  - природного характера | -  - |
| Показатель комплексного риска для населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, год-1 | 4,1\*10-5 |
| Показатель приемлемого риска для персонала и населения, год-1 | 1,41\*10-6 |
| **Социально-демографическая характеристика территории** | |
| Средняя продолжительность жизни населения, лет, в том числе: | - |
| - городского | 66 |
| - мужчин | 58 |
| - женщин | 60 |
| Рождаемость, чел./год | 39 |
| Естественный прирост, чел./год | -45 |
| Общая смертность населения, чел./год на 1000 жителей, в том числе по различным причинам: | 23,3 |
| - травмы и отравления | 2 |
| - онкология | 12 |
| - сердечно-сосудистые заболевания | 24 |
| Количество погибших, чел., в том числе: | - |
| - в транспортных авариях | - |
| - при авариях на производстве | - |
| - при пожарах | 1 |
| - при чрезвычайных ситуациях природного характера | - |
| Численность трудоспособного населения, тыс. чел | 2,1 |
| Численность занятых в общественном производстве, тыс. чел. / % от трудоспособности населения, в том числе: | 1,3/62,9 |
| - в сфере производства | 0,8/38,3 |
| - в сфере обслуживания | 0,5/24,6 |
| Общая численность пенсионеров, тыс. чел., в том числе: | 1,3 |
| - по возрасту | 1001 |
| - инвалидов | 332 |
| Количество преступлений на 1000 чел., чел. | 0,011 |
| **Характеристика природных условий территории** | |
| Среднегодовые: | - |
| - направление ветра; | 220-290 (град) |
| - скорость ветра, км/ч; | 20 |
| - относительная влажность, %. | 70-85 |
| Максимальные значения (по сезонам) скорость ветра, км/ч.:  - зима  - весна  - лето  - осень | 40  30  90  20 |
| Количество атмосферных осадков, мм:  - среднегодовое  - максимальное (по сезонам):  - зима  - весна  - лето  - осень | 33  52  24  35  21 |
| Температура, °С:  - среднегодовое  - максимальное (по сезонам):  - зима  - весна  - лето  - осень | +4,9  -11  +9  +19  +4 |
| **Транспортная освоенность территории** | |
| Протяженность железнодорожных путей, всего, км, в том числе общего пользования, км/% от обшей протяженности из них электрифицированных | 4/0/0 |
| Протяженность автомобильных дорог, всего, км, в том числе общего пользования, км/% от общей протяженности из них с твердым покрытием | 4/100/100 |
| Количество населенных пунктов, не обеспеченных подъездными дорогами с твердым покрытием, ед/% от общего количества | - |
| Количество населенных пунктов, не обеспеченных телефонной связью, ед/% от общего количества | - |
| Административные районы, в пределах которых расположены участки железных дорог подверженных размыву, затоплению, лавиноопасные, оползневые и др. | - |
| Административные районы, в пределах которых расположены участки автомагистралей, подверженных размыву, затоплению, лавиноопасные, оползневые и др. | - |
| Количество автомобильных мостов по направлениям, ед. | - |
| Количество железнодорожных мостов по направлениям, ед. | - |
| Протяженность водных путей, км | - |
| Количество основных портов, пристаней и их перечень, ед. | - |
| Количество шлюзов и каналов, ед. | - |
| Количество аэропортов и посадочных площадок и их местоположение, ед. | - |
| Протяженность магистральных трубопроводов, км, в том числе нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, газопроводов и др. | - |
| Протяженность линий электропередачи, км | 115,2 |

9.3 Мероприятия по ограничению распространения сведений, отнесенных к государственной тайне

При разработке раздела не использовались документы и материалы, имеющие соответствующий гриф.

Мероприятий по ограничению распространения сведений, отнесенных к государственной тайне, предусматривать не требуется.

9.4 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного и биолого-социального характера на территории муниципального образования

Перечни и характеристики основных факторов риска возникновения ЧС представлены в таблицах 9.4.1.1, 9.4.2.1, 9.4.2.2, 9.4.2.3, 9.4.3.1.

9.4.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

Таблица 9.4.1.1. Риски возникновения ЧС природного характера

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Виды опасных природных явлений** | **Интенсивность природного явления** | **Частота природного явления, год-1** | **Частота наступления ЧС при возникновении природного явления, год-1** | **Размеры зон вероятной ЧС, км2** | **Возможное количество населения, попадающего в зону ЧС, тыс.чел.** | **Возможная численность населения в зоне ЧС с нарушением условий жизнедеятельности, тыс.чел.** | **Социально-экономические последствия** | | |
| **Возможное число погибших, чел.** | **Возможное число пострадавших, чел.** | **Возможный ущерб, тыс. руб.** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Показатели риска при наиболее опасном развитии ЧС | | | | | | | | | |
| 1.1 Ураганы, тайфуны, смерчи, м/с | >32 | 2,8\*10-5 | 5,4\*10-3 | - | - | - | 2 | 18 | 80,0 |
| 2. Показатели риска при наиболее вероятном развитии ЧС | | | | | | | | | |
| 2.1 Сильный ветер, м/с | 20-31 | 3,4\*10-3 | 5,4\*10-3 | - | - | - | - | 2 | 30,0 |
| 2.2 Буря, м/с | >5 | 2,8\*10-5 | 2,8\*10-3 | - | - | - | 2 | - | 60,0 |
| 2.3 Град, мм | >5 | 9,3\*10-5 | 1,1\*10-3 | - | - | - | - | - | 100,0 |
| 2.4  Наводнение, м |  | 5,4\*10-5 | 5,4\*10-3 | - | - | - | - | - | 250,0 |
| 2.5 Подтопление, м |  | 5,5\*10-2 | 3,6\*10-3 | - | - | - | - | - | 105,0 |
| 2.6 Пожары природные, га |  | 1,6\*10-5 | 1,6\*10-7 | - | - | - | - | - | 250,0 |

9.4.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Таблица 9.4.2.1. Характеристика опасных объектов на территории

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Значение показателя на момент разработки паспорта** |

| 1 | **2** |
| --- | --- |
| 1. Ядерно и радиационно-опасные объекты (ЯРОО) | - |
| 1.1. Количество ядерно- и радиационно-опасных объектов, всего единиц, в том числе: | - |
| - объекты ядерного оружейного комплекса | - |
| - объекты ядерного топливного цикла | - |
| -АЭС | - |
| - из них с реакторами типа РБМК | - |
| - научно-исследовательские и другие реакторы (стенды) | - |
| - объекты ФГУП «Спецкомбинаты «Радон» | - |
| 1.2. Общая мощность АЭС, тыс. кВт | - |
| 1.3. Суммарная активность радиоактивных веществ, находящихся на хранении, Ки | - |
| 1.4. Общая площадь санитарно-защитных зон ЯРОО, км | - |
| 1.5. Количество населения, проживающего в санитарно-защитных зонах, тыс. чел.: | - |
| - опасного загрязнения | - |
| - чрезвычайно опасного загрязнения | - |
| 1.6. Количество происшествий (аварий) на радиационно-опасных объектах в год, шт. | - |
| (по годам за последние пять лет) | - |
| 2. Химически опасные объекты |  |
| 2.1. Количество химически опасных объектов (ХОО), всего единиц | - |
| 2.2. Средний объем используемых, производимых, хранимых аварийных химически  опасных веществ (АХОВ), тонн, в т. ч.: | - |
| - хлора | - |
| - аммиака | - |
| - сернистого ангидрида и др. | - |
| 2.3. Средний объем транспортируемых АХОВ | - |
| 2.4. Общая площадь зон возможного химического заражения, км2 | - |
| 2.5. Количество аварий и пожаров на химически опасных объектах в год, шт. (по годам за последние пять лет) | - |
| 3. Пожаро- и взрывоопасные объекты |  |
| 3.1. Количество взрывоопасных объектов, ед.; | 1 |
| 3.2. Количество пожароопасных объектов, ед.; | 1 |
| 3.3. Общий объем используемых, производимых и хранимых опасных веществ, тыс.т.: | - |
| - взрывоопасных веществ | 0,02 |
| - легковоспламеняющихся веществ | 0,02 |
| 3.4. Количество аварий и пожаров на пожаро- и взрывоопасных объектах в год, шт. (по годам за последние пять лет) | - |
| 4. Биологически опасные объекты | - |
| 4.1. Количество биологически опасных объектов, ед.; | - |
| 4.2. Количество аварий и пожаров на биологически опасных объектах в год, шт. (по годам за последние пять лет) | - |
| 5. Гидротехнические сооружения | - |
| 5.1. Количество гидротехнических сооружений, ед.; | 3 |
| 5.2. Количество аварий на гидротехнических сооружениях в год, шт. (по годам за последние пять лет) | 0 |
| 6. Возможные аварийные выбросы, т/год: | - |
| - химически опасных объектов | - |
| - биологически опасных веществ | - |
| - физически опасных веществ | - |
| 7. Количество мест размещения отходов, единиц: | - |
| - мест захоронения промышленных и бытовых отходов | - |
| - мест хранения радиоактивных отходов | - |
| - могильников | - |
| - свалок (организованных и неорганизованных) | - |
| - карьеров | - |
| - терриконов и др. | - |
| 8. Количество отходов, тонн: | 780 |

Таблица 9.4.2.2. Перечень потенциально опасных объектов муниципального образования рабочий поселок Новогуровский

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Почтовый (юридический) адрес** | **Класс**  **опасности** | **Наименование**  **опасных веществ** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| ОАО «Гурово-Бетон» | 301382, Тульская область, Алексинский район,  ул. Железнодорожная, д. 3 | 4 | Аммиачно-селитренные взрывчатые вещества |

Таблица 9.4.2.3. Показатели риска техногенных чрезвычайных ситуаций

(при наиболее опасном сценарии развития ЧС/при наиболее вероятном сценарии развития ЧС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Виды возможных техногенных ЧС** | **Месторасположения и наименование объектов** | **Вид и возможное количество опасного вещества, участвующего в реализации ЧС** | **Возможная частота реализации ЧС, год-1** | **Показатель приемлемого риска, год-1** | **Размеры зон вероятной ЧС, км2** | **Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности, тыс.чел.** | **Социально-экономические последствия** | | |
| **Возможное число погибших, чел.** | **Возможное число пострадавших, чел.** | **Возможный ущерб, тыс. руб.** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Показатели риска при наиболее опасном развитии ЧС** | | | | | | | | | |
| 1.1. ЧС на ВПО (взрыв) |  | Взрыв | 2,2\*10-5 | 7,2\*10-5 | - | - | - | - | - |
| 1.2. ЧС на электросистемах более 1 суток | Алексинские электрические сети | Выход из строя ПС | 2,7\*10-3 | 1,7\*10-5 | - | 0,3 | - | - | 80,0 |
| 1.3. ЧС на коммунальных системах более 1 суток | МУП «Новогуровская управляющая компания» | Выход из строя более 1 суток | 1,6\*10-3 | 3,7\*10-4 | 4 | 0,15 | - | - | 30,0 |
| **2. Показатели риска при наиболее вероятном развитии ЧС** | | | | | | | | | |
| 2.1. ЧС на ВПО |  | Пожар | 2,2\*10-5 | 7,2\*10-5 | - | - | - | - | - |
| 2.2. ЧС на АЗС |  | Разлив ГСМ | 1,4\*10-4 | 1,4\*10-5 | - | - | - | - | - |
| 2.3. ЧС на электросистемах более 1 суток | территория МО | Аварии на ТП | 2,7\*10-3 | 1,1\*10-5 | - | 0,3 | - | - | 50,0 |
| 2.4. ЧС на магистральных газопроводах | территория МО | Повреждение | 1,1\*10-7 | 2,6\*10-4 | - | - | - | - | - |
| 2.5. ЧС на транспорте | территория МО | Разлив ГСМ | 6,0\*10-7 | 3,6\*10-9 | 0,25 | 0,035 | 0 | 2 | 40,0 |
| 2.6. Пожары в жилых домах | п.Новогуровский | Гибель 3 и более чел. | 3,7\*10-4 | 1,9\*10-3 | 0,02 | 10 | >1 | >1 | 80,0 |
| 2.7. Крупные ДТП | территория МО | Гибель 3 и более чел. | 5,5\*10-3 | 1,4\*10-5 | 0 | 0 | >3 | >5 | 60,0 |

9.4.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Таблица 9.4.3.1. Показатели риска биолого-социальных чрезвычайных ситуаций

(при наиболее опасном сценарии развития ЧС/при наиболее вероятном сценарии развития ЧС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Виды биолого-социальных ЧС** | **Виды особо опасных болезней** | **Районы, населенные пункты и объекты, на которых возможно возникновение ЧС** | **Среднее число биолого-социальных ЧС за последние 10 лет** | **Дата последней биолого-социальной ЧС** | **Заболевания особо опасными инфекциями** | | | | | | | | **Ущерб, тыс. руб** |
| **Эпидемий** | | | **Эпизоотий** | | | **Эпифитотий** | |
| **Число больных, чел.** | **Число погибших, чел.** | **Число получающих инвалидность, чел.** | **Число больных с/х животных (по видам), голов** | **Пало, голов** | **Вынужденно убито, голов** | **Площадь поражаемых с/х культур (по видам), тыс. га** | **Площадь обработки с/х культур (по видам), тыс.га** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** |
| **1. Показатели риска при более опасном развитии ЧС** | | | | | | | | | | | | | |
| Эпидемия вероятность 2,8\*10-4 | ОКИ  Вирусные гепатиты  ГЛПС  Туляремия  Лептоспироз | территория МО рабочий поселок  Новогуровский | 0  0  0  0  0 | Нет  Нет  Нет  Нет  Нет | >100  >100  >50  >50  >150 | 5-30  5-30  5  12  17 | 65  65  5  12  17 | - | | | | | 1000 |
| Эпизоотии | Туберкулез  Птичий грипп | - | 0  0 | Нет  Нет | - | | | >50  >50 | 3  3 | 50  50 | - | | 500  500 |
| Эпифитотии | Луговой мотылек | - | 0 | Нет | - | | | | | | >50 | >50 | 10 |
| **2.Показатели риска при наиболее вероятном развитии ЧС** | | | | | | | | | | | | | |
| Эпидемия | За последние 10 лет на территории МО рабочий поселок Новогуровский эпидемий, эпизоотий, эпифитотий не зарегистрировано.  Единичные случаи на фоне реальной ситуации не значительны | | | | | | | | | | | | |
| Эпизоотия |
| Эпифитотии |

## **9.5 Комплексный показатель риска для населения и территории** **МО РП Новогуровский**

Комплексный показатель риска для населения и территории представлен в   
таблице 9.5.1.

Таблица 9.5.1. Комплексный показатель риска для населения и территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального образования | Возможное количество ЧС (в 1 год) | | Наиболее вероятный сценарий | Наиболее опасный сценарий |
| природных | техногенных |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| МО РП Новогуровский | до 2 | до 3 | Сильный ливень, град;  Эпидемии среди людей;  Аварии на энергосетях | Аварии на сетях энергоснабжения при t <-25град. |

Выводы с показателями степени риска для наиболее опасного и наиболее вероятного сценария развития ЧС на территории МО РП Новогуровский:

1. Комплексный показатель риска от ЧС для населения и территорий   
МО РП Новогуровский выше среднего и составляет 2,7\*10-5.

Чрезвычайные ситуации (наиболее возможные), влияющие на параметры показателей степени риска:

а) По двум сценариям ЧС проходят чрезвычайные ситуации на электросистемах и коммунальных системах. При выходе, для этих наименований на показатели n\*10-5 комплексный показатель риска района изменится до приемлемого значения (на порядок ниже) 2,7\*10-6.

2. Комплексный показатель приемлемого риска равен 2,4\*10-5.При решении вопросов, указанных выше, данный показатель снизится на одну единицу и достигнет величины 1,4-1,5\*10-5.

3. По характерам риска: при равной для всех муниципальных образований угрозе возникновения биолого-социальных ЧС, отмечается тенденция преобладания риска возникновения техногенных ЧС для МО РП Новогуровский.

4. Основной вывод. Для КЧС и ОПБ администрации муниципального образования рабочий поселок Новогуровский преобладающими направлениями в работе являются меры профилактики ЧС на электросистемах и коммунальных системах МО.

Основные рекомендации для разработки мероприятий по снижению риска на территории МО:

1. Увеличение финансирования работ по замене устаревшего оборудования.
2. Проведение энергосберегающих мероприятий (установка счетчиков контроля расхода энергоносителей).
3. Подготовка квалифицированных кадров.
4. Проведение экологических мероприятий.
5. Проведение (профилактических) прививочных мероприятий (как людей, так и животных).
6. Проведение противопожарных мероприятий.
7. Уменьшение техногенной нагрузки на окружающую среду.
8. Уменьшение антропогенной нагрузки на почву.
9. Инженерно-технические предупредительные мероприятия.
10. Проведение санитарно-восстановительных мероприятий.

9.6 Мероприятия по минимизации последствий возникновения ЧС природного и техногенного характера, предупреждению ЧС и обеспечения пожарной безопасности

Система предупреждения чрезвычайных ситуаций в Тульской области как субъекта федерации опирается на «Положение о единой системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (РСЧС).

Единая система объединяет органы управления, силы и средства федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, в полномочия которых входит решение вопросов в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, и осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Единая система, состоящая из функциональных и территориальных подсистем, действует на федеральном, межрегиональном, региональном, муниципальном и объектовом уровнях:

– на федеральном уровне – межведомственная комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

– на региональном уровне (в пределах территории Тульской области) – комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

– на муниципальном уровне (в пределах МО), на объектовом уровне – комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Стихийные бедствия, аварии и катастрофы опасны своей внезапностью, что требует от администрации МО и органов ГО и ЧС проводить мероприятия по спасению людей, животных, материальных ценностей и оказанию помощи пострадавшим в максимально короткие сроки в любых условиях погоды и времени года. При необходимости в пострадавших районах может вводиться чрезвычайное положение.

В большинстве случаев первоочередными мерами обеспечения безопасности являются меры предупреждения аварии. В перспективе развития территории МО предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) должно проводиться по следующим направлениям:

– мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;

– рациональное размещение производительных сил по территории МО с учетом природной и техногенной безопасности;

– предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;

– предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;

– разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;

– подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;

– декларирование промышленной безопасности;

– лицензирование деятельности опасных производственных объектов;

– страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;

– проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;

– государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;

– информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;

– подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

Выбор планируемых для внедрения мер безопасности имеет следующие приоритеты:

Меры уменьшения вероятности возникновения аварийной ситуации, включающие:

1. меры уменьшения вероятности возникновения инцидента;

2. меры уменьшения вероятности перерастания инцидента в аварийную ситуацию;

Меры уменьшения тяжести последствий аварии, которые, в свою очередь, имеют следующие приоритеты:

1. меры, предусматриваемые при проектировании опасного объекта;

2. меры, касающиеся готовности эксплуатирующей организации к локализации и ликвидации последствий аварий.

При необходимости обоснования и оценки эффективности мер уменьшения риска рекомендуется придерживаться двух альтернативных целей их оптимизации:

1. при заданных средствах обеспечить максимальное снижение риска эксплуатации опасного производственного объекта;

2. обеспечить снижение риска до приемлемого уровня при минимальных затратах.

Для определения приоритетности выполнения мер по уменьшению риска в условиях заданных средств или ограниченности ресурсов следует:

1. определить совокупность мер, которые могут быть реализованы при заданных объемах финансирования;

2. ранжировать эти меры по показателю «эффективность - затраты» обосновать и оценить эффективность предлагаемых мер.

Характеристика организационно-технических мероприятий по защите населения, предупреждению ЧС на территории представлена в таблице 9.6.1.

Таблица 9.6.1. Характеристика организационно-технических мероприятий по защите населения, предупреждению ЧС на территории

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Значение показате­ля на момент разработки паспорта** |
|

| **1** | **2** |
| --- | --- |
| 1. Количество мест массового скопления людей (образовательные учреждения, медицинские учрежде­ния, культурно-спортивные учреждения, культовые и ритуальные учреждения, автостоянки, остановки маршрутного городского общественного транспорта и т.д.), оснащенных техническими средствами экстренного оповещения правоохранительных органов, ед./% от потребности | 5/100 |
| 2. Количество мест массового скопления людей, оснащенных техническими средствами, исключающими несанкционированное проникновение посторонних лиц на территорию, ед./% от потребности | - |
| 3. Количество мест массового скопления людей, охраняемых подразделениями вневедомственной охра­ны, ед./% от потребности | 5/100 |
| 4. Количество мест массового скопления людей, оснащенных техническими средствами, исключающими пронос (провоз) на территорию взрывчатых и химически опасных веществ, ед./% от потребности | - |
| 5. Количество систем управления гражданской обороной, ед./% от планового числа этих систем | - |
| 6. Количество созданных локальных систем оповещения, ед./% от планового числа этих систем | - |
| 7. Численность населения, охваченного системами оповещения, тыс. чел./ % от общей численности на­селения территории | 3600/100 |
| 8. Вместимость существующих защитных сооружений гражданской обороны (по видам сооружений и их назначению), в т.ч. в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, чел./ % от нормативной потребности | 18 ПРУ (3940)/100 |
| 9. Запасы средств индивидуальной защиты населения (по видам средств защиты), в т.ч. в зонах вероят­ной ЧС, ед./% от нормативной потребности | 80 противогазы/10 |
| 10. Количество подготовленных транспортных средств (по маршрутам эвакуации), ед./ % от расчетной потребности (поездов, автомобилей, судов, самолетов и вертолетов) | 32 автотранспорт/100 |
| 11. Количество коек в подготовленных для перепрофилирования стационарах, ед./% от потребности | - |
| 12. Численность подготовленных врачей и среднего медицинского персонала к работе в эпидемических очагах, чел. | 4 |
| 13. Объем резервных финансовых средств для предупреждения и ликвидации последствий ЧС, тыс. руб. % от расчетной потребности | 50/12 |
| 14. Защищенные запасы воды, м3/% от расчетной потребности | 2,3 в сутки/100 |
| 15. Объем подготовленных транспортных емкостей для доставки воды, м3/% от расчетной потребности | 3/2,3 в сутки |
| 16. Запасы продуктов питания (по номенклатуре), тонн/% от расчетной потребности | Договор № 1 |
| 17. Запасы предметов первой необходимости (по номенклатуре), ед./% от расчетной потребности | Договор № 3 |
| 18. Запасы палаток и т.п., в т.ч. в зонах вероятных ЧС, ед./% от расчетной потребности | - |
| 19. Запасы топлива, тонн/% от расчетной потребности | Договор № 2  2,2/100 |
| 20. Запасы технических средств и материально-технических ресурсов локализации и ликвидации ЧС (по видам ресурсов), ед./% от расчетной потребности | Песок – 10 м3  Щебень – 10 м3  Цемент – 1 т  Кирпич – 1,5 т. шт.  Пиломатериалы –  4 м3 |
| 21. Количество общественных зданий, в которых имеется автоматическая система пожаротушения, ед./% от общего количества зданий | - |
| 22. Количество общественных зданий, в которых имеется автоматическая пожарная сигнализация, ед./% от общего количества зданий | 5/100 |
| 23. Количество критически важных объектов, оснащенных техническими системами, исключающими несанкционированное проникновение посторонних лиц на территорию объекта, ед./% от потребности | - |
| 24. а) Количество критически важных объектов, охраняемых специальными военизированными подразделениями или подразделениями вневедомственной охраны, ед./% от потребности;  б) Количество особо важных пожароопасных объектов, охраняемых объектовыми подразделениями Государственной противопожарной службы, ед./% от потребности | - |
| 25. Количество критически важных объектов, оснащенных техническими системами, исключающими пронос (провоз) на территорию объекта взрывчатых и химически опасных веществ, ед./% от потребности | - |
| 26. Количество химически опасных, пожаро- и взрывоопасных объектов, на которых проведены мероприятия по замене опасных технологий и опасных веществ на менее опасные, ед. /% от их общего числа | - |
| 27. Количество предприятий с непрерывным технологическим циклом, на которых внедрены системы безаварийной остановки, ед./ % от их общего числа | - |
| 28. Количество ликвидированных свалок и мест захоронения, содержащих опасные вещества, ед./% от их общего числа | - |
| 29. Количество свалок и мест захоронения опасных веществ, на которых выполнены мероприятия по локализации зон действия поражающих факторов опасных веществ, ед. /% от их общего числа | - |
| 30. Количество предприятий, обеспеченных системами оборотного водоснабжения и автономными водозаборами, ед. /% от числа предприятий, подлежащих обеспечению этими системами | 1/100 |
| 31. Количество объектов, обеспеченных автономными источниками электро-, тепло», газо- и водоснаб­жения, ед./% от числа предприятий промышленности, подлежащих оснащению автономными ис­точниками | - |
| 32. Количество резервных средств и оборудования на объектах системы хозяйственно-питьевого водо­снабжения, ед./% от расчетной потребности: средств для очистки воды; оборудование для очистки воды; | - |
| 33. Количество созданных и поддерживаемых в готовности к работе учреждений сети наблюдения и ла­бораторного контроля, ед./% от расчетной потребности: гидрометеостанций;  санитарно-эпидемиологических станций; ветеринарных лабораторий; агрохимических лабораторий. | - |
| 34. Количество абонентских пунктов ЕДДС "01" в городах (районах), ед. / % от планового количества | 1/100 |
| 35. Количество промышленных объектов, для которых создан страховой фонд документации (СФД), ед. / % от расчетного числа объектов, для которых планируется создание СФД | - |
| 36. Численность сил гражданской обороны, подразделений Государственной противопожарной службы МЧС России, Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России, пожарно-спасательных и поисково-спасательных формирований, чел./% от расчетной потребности | 1/100 |
| 37. Оснащенность сил гражданской обороны, подразделений Государственной противопожарной службы МЧС России, Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России, пожарно-спасательных и поисково-спасательных формирований техникой и специальными средствами, ед. /% от расчетной потребности | 1/100 |
| 38. Численность аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований (по видам), ед./% от расчетной потребности | 2/100 |
| 39. Оснащенность аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований приборами и оборудованием, ед./% от расчетной потребности (по видам) | 32/100 |
| 40. Численность нештатных аварийно-спасательных формирований (по видам), чел./% от расчетной потребности | 47/100 |
| 41. Оснащенность нештатных аварийно-спасательных формирований приборами и оборудованием, ед./% от расчетной потребности (по видам) | 12/100 |
| 42. Фактическое количество пожарных депо, ед./% от общего количества пожарных депо, требующихся по нормам | 1/100 |
| 43. Количество пожарных депо, требующих реконструкции и капитального ремонта, ед. /% от общего количества пожарных депо | - |
| 44. Количество пожарных депо неукомплектованных необходимой техникой и оборудованием, ед. / % от общего количества пожарных депо | - |
| 45. Количество пожарных депо неукомплектованных личным составом в соответствии со штатным рас- писанием, ед./% от общего количества пожарных депо | - |
| 46. Количество пожарных депо, у которых соблюдается норматив радиуса выезда на тушение жилых зданий, ед. / % от общего количества пожарных депо | 1/100 |
| 47. Количество пожарных депо, в которых соблюдается соответствие технической оснащенности пожарных депо требованиям климатических и дорожных условий, а также основным показателям назначения пожарных автомобилей, ед./% от общего количества пожарных депо | 1/100 |
| 48. Численность личного состава аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований, прошедших аттестацию, чел./% от их общего числа | 2/30 |
| 49. Численность руководящих работников предприятий, прошедших подготовку по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации последствий ЧС, в т.ч. руководителей объектов, расположенных в зонах вероятных ЧС, чел./% от их общего числа | 5/90 |
| 50. Численность персонала предприятий и организаций, который прошел обучение по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации последствий ЧС, в т.ч. предприятий и организаций, расположенных в зонах вероятных ЧС, чел./% от общего числа персонала предприятий и организаций, расположенных в зонах вероятных ЧС | 5/90 |
| 51. Численность населения, прошедшего обучение по вопросам гражданской обороны и правилам поведения в ЧС, чел./% от общей численности населения, проживающего в зонах возможных ЧС | 340/1 |
| 52. Численность учащихся общеобразовательных учреждений, прошедших обучение по вопросам гражданской обороны и правилам поведения в ЧС, в т.ч. учреждений, расположенных в зонах вероятных ЧС, чел./% от общего числа учащихся | 311/80 |
| 53. Количество организаций-исполнителей работ по восстановлению территорий, пострадавших от ЧС и стихийных бедствий | 9 |

Наименование организаций-исполнителей работ по восстановлению территорий, пострадавших от ЧС и стихийных бедствий:

- ПЧ-59 ГУ ТО «УПС»;

- ПЧ-28 Алексинского ПСГ «19 ОФПС ГУ МЧС России по Тульской области»;

- МОМВД России «Алексинский» по Тульской области;

- ГУЗ «Алексинская районная больница № 1 им. В.Ф.Снегирева»;

- филиал АО «Газпромгазораспределение Тула» в г.Алексин;

- Алексинский РЭС ПО «Тульские электросети» филиала «Тулэнерго»   
ОАО МРСК «Центра и Приволжья»;

- МУП «Новогуровская управляющая компания»;

- Алексинский участок «Ленинского ДРСФ» ГУ ТО «Тулаавтодор»;

- ЦЭСС-3 г. Алексин Тульского филиала ОАО «Центртелеком».

9.6.1 Перечень мероприятий по созданию фонда защитных сооружений для защиты населения от возможных аварий и стихийных бедствий

Основным способом защиты населения от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях.

С этой целью осуществляется планомерное накопление необходимого фонда защитных сооружений (убежищ и противорадиационных укрытий), которые должны использоваться для нужд народного хозяйства и обслуживания населения.

Защитные сооружения должны приводиться в готовность для приема укрываемых в сроки, не превышающие 12 ч, а на химически опасных объектах должны содержаться в готовности к немедленному приему укрываемых.

Фонд защитных сооружений для рабочих и служащих (наибольшей работающей смены) предприятий создается на территории этих предприятий или вблизи них, а для остального населения – в районах жилой застройки.

Проектирование защитных сооружений осуществляется в соответствии со строительными нормами и правилами проектирования защитных сооружений гражданской обороны и другими нормативными документами.

Создание фонда защитных сооружений осуществляется заблаговременно, в мирное время, путем:

1) комплексного освоения подземного пространства для нужд народного хозяйства с учетом приспособления и использования его сооружений в интересах защиты населения, а именно:

– приспособления под защитные сооружения подвальных помещений во вновь строящихся и существующих зданиях и сооружениях различного назначения;

– приспособления под защитные сооружения вновь строящихся и существующих отдельно стоящих заглубленных сооружений различного назначения;

– приспособления для защиты населения подземных горных выработок, пещер и других подземных полостей;

2) приспособления под защитные сооружения помещений в цокольных и наземных этажах существующих и вновь строящихся зданий и сооружений или возведения отдельно стоящих возвышающихся защитных сооружений.

Убежища и противорадиационные укрытия следует размещать в пределах радиуса сбора укрываемых согласно схемам размещения защитных сооружений гражданской обороны.

При режиме повседневной деятельности ЗСГО используются для нужд организаций, а также для обслуживания населения по решению руководителей объектов экономики. При эксплуатации ЗСГО в режиме повседневной деятельности должны выполняться требования по обеспечению постоянной готовности помещений к переводу их в установленные сроки на режим защитных сооружений и необходимые условия для безопасного пребывания укрываемых в ЗСГО как в военное время, так и в условиях чрезвычайных ситуаций мирного времени согласно требованиям правил эксплуатации защитных сооружений (приказ № 583 от 15.12.2002 г. МЧС РФ).

9.6.2 Перечень мероприятий по предупреждению (снижению) последствий, защите населения и территорий при функционировании промышленных предприятий

В техногенной сфере работа по предупреждению аварий должна проводиться на конкретных объектах и производствах. Для этого необходимо предусмотреть общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры, служащие методической базой для предотвращения аварий. В качестве таких мер могут быть названы:

– совершенствование технологических процессов, повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем, своевременное обновление основных фондов,

– применение качественной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов, комплектующих изделий, использование квалифицированного персонала, создание и использование эффективных систем технологического контроля и технической диагностики, безаварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций.

Работу по предотвращению аварий должны вести соответствующие технологические службы предприятий, их подразделения по технике безопасности.

9.6.3 Перечень мероприятий по предупреждению (снижению) последствий в зонах химически опасных объектов

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

– проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;

– подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;

– проведение тренировок персонала по предупреждению аварий и травматизма;

– выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;

– обеспечение пожарной безопасности объекта;

– проведение обследований (дефектоскопия) трубопроводов;

– подготовка формирований;

– подготовка к действиям в чрезвычайных ситуациях дежурно-диспетчерских служб, персонала объектов и населения;

– создание запасов дегазирующих веществ;

– создание локальных систем оповещения.

9.6.4 Перечень мероприятий по защите территории от наводнений

При общем подходе мероприятия по защите территорий от затоплений и подтоплений должны быть направлены на:

– искусственное повышение поверхности территорий;

– устройство дамб обвалования;

– регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;

– устройство дренажных систем и отдельных дренажей;

– регулирование русел и стока рек;

– устройство дренажных прорезей для обеспечения гидравлической связи «верховодки» и техногенного горизонта вод с подземными водами нижележащего горизонта;

– агролесомелиорацию;

– регулирование стока рек (перераспределение максимального стока между водохранилищами, переброска стока между бассейнами и внутри речного бассейна);

– ограждение территорий дамбами (системами обвалования);

– увеличение пропускной способности речного русла (расчистка, углубление, расширение, спрямление русла);

– повышение отметок защищаемой территории (устройство насыпных территорий, свайных оснований, подсыпка на пойменных землях при расширении и застройке новых городских территорий);

– изменение характера хозяйственной деятельности на затапливаемых территориях, контроль за хозяйственным использованием опасных зон;

– вынос объектов с затапливаемых территорий;

– проведение защитных работ в период паводка;

– эвакуацию населения и материальных ценностей из зон затопления;

– ликвидацию последствий наводнения;

– строительство защитных сооружений (плотин, дамб, обвалований);

– реконструкцию существующих защитных сооружений;

– использование противопаводковых емкостей существующих водохранилищ с целью срезки пика половодий, паводков и других природных явлений.

9.6.5 Перечень мероприятий по защите людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара

С 1 мая 2009 г. вступил в силу ФЗ-123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в соответствии с которым дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

На территории МО РП Новогуровский и прилегающих к нему муниципальных образованиях располагаются следующие пожарные части:

- ПЧ-59 ГУ ТО «УПС» РП Новогуровский;

- ПСЧ-28 Алексинского ПСГ «19 ОФПС ГУ МЧС России по Тульской области»   
г. Алексин;

- ПСЧ-17 АХК г.Алексин;

- ПСЧ-10 АОМЗ;

- ПЧ-74 «Егнышевка»;

- ПЧ-87 д. Замарино МО г. Алексин;

- ПЧ-75 г. Алексин.

Ближайшая больница:

- ГУЗ «Алексинская районная больница № 1 им. профессора С. Ф. Снегирева» с количеством функционирующих коек – 410.

Мероприятия по защите территорий, людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара должны быть направлены на:

– применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;

– устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

– устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

– применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;

– применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;

– применение огнезащитных составов (в том числе антипиренов и огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;

– устройство аварийного слива пожароопасных жидкостей и аварийного стравливания горючих газов из аппаратуры;

– устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;

– применение первичных средств пожаротушения;

– применение автоматических установок пожаротушения;

– организацию деятельности подразделений пожарной охраны.

9.7 Оценка возможного влияния планируемых для размещения опасных производственных, особо опасных и потенциально-опасных объектов, технически сложных и уникальных объектов федерального, регионального и местного значения

На территории МО нет планируемых для размещения опасных производственных, особо опасных и потенциально-опасных объектов, технически сложных и уникальных объектов федерального, регионального и местного значения.

10 Перечень мероприятий по доступности объектов маломобильным группам населения на территории МО

Данный раздел выполнен в соответствии с федеральным законом № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов» и СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

На территории муниципального образования должны быть обеспечены:

1) условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), к местам отдыха и к предоставляемым в них услугам;

2) условия для беспрепятственного пользования железнодорожным, воздушным, водным транспортом, автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском, пригородном, междугородном сообщении, средствами связи и информации (включая средства, обеспечивающие дублирование звуковыми сигналами световых сигналов светофоров и устройств, регулирующих движение пешеходов через транспортные коммуникации);

3) возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

4) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи на объектах социальной, инженерной и транспортной инфраструктур;

5) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и к услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

6) дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

7) допуск на объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения;

8) оказание работниками организаций, предоставляющих услуги населению, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, а также оказания им при этом необходимой помощи устанавливается федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленных сферах деятельности, по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения, исходя из финансовых возможностей бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, организаций.

Федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, организациями, предоставляющими услуги населению, в пределах установленных полномочий осуществляется инструктирование или обучение специалистов, работающих с инвалидами, по вопросам, связанным с обеспечением доступности для них объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

В случаях, если существующие объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур невозможно полностью приспособить с учетом потребностей инвалидов, собственники этих объектов до их реконструкции или капитального ремонта должны принимать согласованные с одним из общественных объединений инвалидов, осуществляющих свою деятельность на территории поселения, муниципального района, городского округа, меры для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги либо, когда это возможно, обеспечить предоставление необходимых услуг по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме.

Планировка и застройка городов, других населенных пунктов, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов, а также разработка и производство транспортных средств общего пользования, средств связи и информации без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускаются.

Государственные и муниципальные расходы на разработку и производство транспортных средств с учетом потребностей инвалидов, приспособление транспортных средств, средств связи и информации для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами, обеспечение условий инвалидам для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур осуществляются в пределах бюджетных ассигнований, ежегодно предусматриваемых на эти цели в бюджетах бюджетной системы Российской Федерации. Расходы на проведение указанных мероприятий, не относящиеся к государственным и муниципальным расходам, осуществляются за счет других источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

На территории муниципального образования при проектировании новых, реконструируемых, подлежащих капитальному ремонту и приспосабливаемых зданий и сооружений необходимо разрабатывать проектные решения общественных, жилых и производственных зданий, которые должны обеспечивать для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения. Они распространяются на функционально-планировочные элементы зданий и сооружений, их участки или отдельные помещения, доступные для МГН: входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения (зоны) проживания, обслуживания и места приложения труда, а также на их информационное и инженерное обустройство.

В случае невозможности полного приспособления объекта для нужд МГН при реконструкции, капитальном ремонте зданий и сооружений и т.д., следует осуществлять проектирование в рамках «разумного приспособления» при согласовании задания на проектирование с территориальными органами социальной защиты населения соответствующего уровня и с учетом мнения общественных объединений инвалидов.

Возможность и степень (вид) адаптации к требованиям настоящих норм зданий, имеющих историческую, художественную или архитектурную ценность, следует согласовывать с органом по охране и использованию памятников истории и культуры соответствующего уровня и с органами социальной защиты населения соответствующего уровня.

Проектные решения, предназначенные для МГН, должны обеспечивать повышенное качество среды обитания при соблюдении:

- досягаемости ими кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри зданий и сооружений и на их территории;

- безопасности путей движения (в том числе эвакуационных и путей спасения), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда МГН;

- эвакуации людей из здания или в безопасную зону до возможного нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов;

- своевременного получения МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и обучающем процессе и т.д.;

- удобства и комфорта среды жизнедеятельности для всех групп населения.

11 Перечень земельных участков, которые переводятся из одной категории земель в другую

Данный раздел материалов по обоснованию Генерального плана в текстовой форме обусловлен реализаций положений законодательства о градостроительной деятельности (Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодека и др.) в части установления или изменения границ населенных пунктов, входящих в состав МО. Согласно части 5 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации установление или изменение границ населенных пунктов, входящих в состав МО, осуществляется в границах таких МО.

Данный раздел содержит перечень земельных участков (далее так же – ЗУ), которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования (пункт 7 части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Внесение в генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения публичных слушаний (часть 18 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок установления или изменения границ населенных пунктов установлен в статье 84 Земельного кодекса.

Согласно части 1 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Данная статья имеет правовые последствия, в части обязательного соблюдения требований, при выполнении процедуры включения земельных участков в границы населенных пунктов либо исключения земельных участков из границ населенных пунктов, установленных ниже приведенными документами для следующих категорий земель:

для земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения:

Приказ Минсельхоза РФ от 17.05.2010 № 168 «Об описании содержания ходатайства о переводе находящихся в собственности Российской Федерации земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и составе прилагаемых к нему документов»;

для земель лесного фонда:

Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 48 «О составе и порядке подготовки документации о переводе земель лесного фонда в земли иных (других) категорий»;

для земель водного фонда:

Приказ Минприроды РФ от 10.11.2011 № 882 «Об утверждении содержания ходатайства о переводе земель водного фонда в земли другой категории и составе прилагаемых к нему документов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 13.02.2012 № 23194).

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» земли, на которых расположены ранее созданные в целях освоения лесов поселки в границах земель лесного фонда, подлежат переводу в земли населенных пунктов в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Ниже представлены перечни земельных участков, которые переводятся из одной категории земель в другую (таблица 11.1, 11.2, 11.3)

Таблица 11.1. Перечень земельных участков, которые переводятся из категории

«земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Кадастровый номер ЗУ** | **Площадь, кв.м** | **Планируемая**  **функциональная зона** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | 71:01:020306:579 | 12 000 | зона производственного использования |
| 2 | 71:01:020301:224 | 17 000 | зона производственного использования |
|  |  |  |  |

Таблица 11.2. Перечень земельных участков, которые переводятся из категории

«земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель «земли населенных пунктов»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Кадастровый номер ЗУ** | **Площадь, кв.м** | **Планируемая**  **функциональная зона** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | 71:01:020301:92 | 78 776 | общественно-деловая зона |
| 2 | 71:01:020306:11 | 5 056 | общественно-деловая зона |
| 3 | 71:01:020306:8 | 3 078 | общественно-деловая зона |
| 4 | 71:01:020306:876 | 2 000 | общественно-деловая зона |
| 5 | 71:01:020306:177 | 575 | общественно-деловая зона |
| 6 | 71:01:020306:178 | 45 | общественно-деловая зона |
| 7 | 71:01:020306:851 | 310 | общественно-деловая зона |
| 8 | 71:01:020306:850 | 100 | общественно-деловая зона |
| 9 | 71:01:020306:171 | 1 575 | общественно-деловая зона |
| 10 | 71:01:020306:100 | 335 | общественно-деловая зона |
| 11 | 71:01:020306:101 | 1 256 | общественно-деловая зона |

Генеральным планом, утвержденным Решением Собрания депутатов МО рабочий поселок Новогуровский «Об утверждении новой редакции генерального плана муниципального образования рабочий поселок Новогуровский» № 63/4 от 14.12.17 предусмотрен перевод участков земель лесного фонда площадью 14 000 кв.м. в земли населенных пунктов МО рабочий поселок Новогуровский Тульской области. Генеральный план в части перевода согласован Федеральным агентством лесного хозяйства (Приложение 2 к Тому 2).

Переводимый лесной участок относится к лесному поселку. Адрес (местоположение): Тульская область, Алексинский район, р.п. Новогуровский, ГУ ТО «Алексинское лесничество», Городское участковое лесничество, квартал 133 выдел 13.

Предложение к переводу указанного земельного участка в земли населенных пунктов было рассмотрено комиссией МО р.п. Новогуровский и в повторном рассмотрении вопроса нет необходимости (Приложение 3 к Тому 2)

Таблица 11.3. Перечень земельных участков, которые переводятся из категории

«земли лесного фонда» в категорию земель «земли населенных пунктов»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Кадастровый номер ЗУ/**  **№ лесного квартала и выдела** | **Площадь, га** | **Существующая категория з.у.** | **Планируемая**  **функциональная зона** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | 71:01:020306:574  (квартал 133 выдел 13) | 1,4 га | земли лесного фонда | жилая зона |

Согласно данным государственного кадастра на территории муниципального образования р.п. Новогуровский частично расположены участки деревни Гурово, которые территориально относятся к МО г. Алексин (закон Тульской области № 2140 от 11.06.2014 г.) Настоящим генеральным планом предлагается включить данные земельные участки в границы населенного пункта п. Новогуровский, т.к. фактически они расположены на территории МО р.п. Новогуровский. Перечень переводимых участков представлен в таблице 11.4.

Таблица 11.4. Перечень земельных участков,

которые включаются в границы населенного пункта п. Новогуровский

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Кадастровый номер ЗУ/**  **№ лесного квартала и выдела** | **Площадь, кв. м** | **Существующая категория ЗУ** | **Планируемая**  **функциональная зона** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | 71:01:020305:74 | 2 490 | земли населенных пунктов | жилая зона |
| 2 | 71:01:020306:81 | 1 600 | земли населенных пунктов | жилая зона |
| 3 | 71:01:020306:82 | 1 500 | земли населенных пунктов | жилая зона |
| 4 | 71:01:020306:615 | 2 700 | земли населенных пунктов | жилая зона |
| 5 | 71:01:020306:616 | 1 500 | земли населенных пунктов | жилая зона |
| 6 | 71:01:020306:614 | 3 000 | земли населенных пунктов | жилая зона |
| 7 | 71:01:020306:127 | 1 500 | земли населенных пунктов | жилая зона |
| 8 | 71:01:020305:205 | 1 500 | земли населенных пунктов | жилая зона |
| 9 | 71:01:020306:932 | 1 500 | земли населенных пунктов | жилая зона |
| 10 | 71:01:020306:865 | 1 500 | земли населенных пунктов | жилая зона |

12 Предложения по изменению и установлению границ населенных пунктов

Сведения о планируемых мероприятиях по изменению границ населенных пунктов приведены в таблице 12.1.

Координаты изменяемых границ населенных пунктов указаны в таблице 12.2.

Таблица 12.1

Изменение границ населенных пунктов

| **№** | **Наименование мероприятий** | **Перечень земельных участков** | **Основные характеристики** |
| --- | --- | --- | --- |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Изменение границы п. Новогуровский | | | |
| 1 | Включение территории в границы населенного пункта | 71:01:020306:759 - частично; | Площадь включаемой территории – 0,05 га |
| 2 | Исключение территории из границ населенного пункта | 71:01:020306:55 - частично; | Площадь исключаемой территории – 0,38 га |
| 3 | Исключение территории из границ населенного пункта | 71:01:020306:947 - частично; | Площадь исключаемой территории – 0,06 га |
| 4 | Исключение территории из границ населенного пункта | 71:01:000000:787 - частично; | Площадь исключаемой территории – 0,60 га |
| 5 | Исключение территории из границ населенного пункта | 71:01:000000:786 - частично; | Площадь исключаемой территории – 1,26 га |
| 6 | Исключение территории из границ населенного пункта | 71:01:020301:565 | Площадь исключаемой территории – 5,85 га |
| 7 | Исключение территории из границ населенного пункта | 71:01:020301:268 | Площадь исключаемой территории – 1,50 га |
| 8 | Включение территории в границы населенного пункта | 71:01:020405:109 | Площадь включаемой территории – 0,83 га |
| 9 | Включение территории в границы населенного пункта | 71:01:020301:373 | Площадь включаемой территории – 0,15 га |
| 10 | Включение территории в границы населенного пункта | 71:01:020301:366 | Площадь включаемой территории – 0,15 га |
| 11 | Включение территории в границы населенного пункта | 71:01:020301:364 | Площадь включаемой территории – 0,15 га |
| 12 | Включение территории в границы населенного пункта | 71:01:020301:374 | Площадь включаемой территории – 0,15 га |
| 13 | Включение территории в границы населенного пункта | 71:01:020301:369 | Площадь включаемой территории – 0,15 га |
| 14 | Включение территории в границы населенного пункта | 71:01:020301:371 | Площадь включаемой территории – 0,15 га |
| 15 | Включение территории в границы населенного пункта | 71:01:020301:368 | Площадь включаемой территории – 0,15 га |
| 16 | Включение территории в границы населенного пункта | 71:01:020301:367 | Площадь включаемой территории – 0,15 га |
| 17 | Включение территории в границы населенного пункта | 71:01:020301:370 | Площадь включаемой территории – 0,15 га |
| 18 | Включение территории в границы населенного пункта | 71:01:020301:365 | Площадь включаемой территории – 0,15 га |
| 19 | Включение территории в границы населенного пункта | 71:01:020301:372 | Площадь включаемой территории – 0,15 га |

Таблица 12.2

Координаты поворотных точек границы населенного пункта п. Новогуровский

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер поворотной точки** | **X** | **Y** |

| **1** | **2** | **3** |
| --- | --- | --- |
| Контур 1 | | |
| 1 | 774750,05 | 244977,12 |
| 2 | 774793,86 | 244974,15 |
| 3 | 774834,69 | 244961,84 |
| 4 | 774878,30 | 244935,35 |
| 5 | 774890,28 | 244926,75 |
| 6 | 774924,34 | 244890,20 |
| 7 | 774944,49 | 244847,27 |
| 8 | 774936,70 | 244844,03 |
| 9 | 774909,00 | 244832,62 |
| 10 | 774909,99 | 244829,72 |
| 11 | 774917,40 | 244807,97 |
| 12 | 774915,37 | 244741,28 |
| 13 | 774927,17 | 244664,01 |
| 14 | 774927,17 | 244663,99 |
| 15 | 774921,80 | 244662,82 |
| 16 | 774923,43 | 244655,30 |
| 17 | 774922,94 | 244655,18 |
| 18 | 774941,09 | 244579,03 |
| 19 | 774992,44 | 244363,57 |
| 20 | 774999,10 | 244335,29 |
| 21 | 775006,75 | 244303,46 |
| 22 | 774988,19 | 244299,41 |
| 23 | 774942,65 | 244289,41 |
| 24 | 774940,29 | 244288,67 |
| 25 | 774939,91 | 244284,77 |
| 26 | 774933,24 | 244283,04 |
| 27 | 774933,39 | 244281,95 |
| 28 | 774943,95 | 244232,27 |
| 29 | 774944,84 | 244227,32 |
| 30 | 774955,57 | 244168,04 |
| 31 | 774959,25 | 244147,75 |
| 32 | 775051,35 | 244130,65 |
| 33 | 775144,60 | 244111,71 |
| 34 | 775194,17 | 244100,04 |
| 35 | 775190,89 | 244035,47 |
| 36 | 775190,89 | 244017,91 |
| 37 | 775208,23 | 243955,91 |
| 38 | 775191,54 | 243931,78 |
| 39 | 775159,83 | 243864,90 |
| 40 | 775321,27 | 243623,72 |
| 41 | 775397,28 | 243473,38 |
| 42 | 775420,75 | 243371,10 |
| 43 | 775417,65 | 243346,30 |
| 44 | 775415,72 | 243330,86 |
| 45 | 775419,84 | 243304,45 |
| 46 | 775421,31 | 243295,09 |
| 47 | 775451,04 | 243265,36 |
| 48 | 775460,59 | 243261,16 |
| 49 | 775459,01 | 243189,12 |
| 50 | 775459,14 | 243187,77 |
| 51 | 775461,59 | 243090,15 |
| 52 | 775461,73 | 243084,64 |
| 53 | 775460,76 | 243081,52 |
| 54 | 775430,90 | 243090,84 |
| 55 | 775430,10 | 243090,87 |
| 56 | 775417,11 | 243091,36 |
| 57 | 775406,75 | 243073,95 |
| 58 | 775321,60 | 243053,68 |
| 59 | 775290,02 | 243062,10 |
| 60 | 775253,70 | 243061,31 |
| 61 | 775253,56 | 243085,13 |
| 62 | 775186,18 | 243161,39 |
| 63 | 775159,05 | 243201,38 |
| 64 | 775123,12 | 243246,42 |
| 65 | 775096,59 | 243292,86 |
| 66 | 774911,99 | 243527,84 |
| 67 | 774908,60 | 243564,34 |
| 68 | 774907,93 | 243574,55 |
| 69 | 774907,92 | 243574,65 |
| 70 | 774907,00 | 243588,56 |
| 71 | 774878,07 | 243680,91 |
| 72 | 774854,46 | 243678,00 |
| 73 | 774838,52 | 243666,04 |
| 74 | 774811,19 | 243659,25 |
| 75 | 774757,14 | 243673,82 |
| 76 | 774714,21 | 243697,45 |
| 77 | 774666,52 | 243697,45 |
| 78 | 774650,94 | 243697,75 |
| 79 | 774636,37 | 243698,02 |
| 80 | 774623,60 | 243691,38 |
| 81 | 774601,19 | 243685,77 |
| 82 | 774575,62 | 243687,26 |
| 83 | 774559,77 | 243687,26 |
| 84 | 774549,08 | 243682,05 |
| 85 | 774550,38 | 243677,41 |
| 86 | 774555,53 | 243670,70 |
| 87 | 774560,17 | 243666,07 |
| 88 | 774563,59 | 243661,73 |
| 89 | 774552,96 | 243653,35 |
| 90 | 774541,04 | 243647,04 |
| 91 | 774521,05 | 243647,04 |
| 92 | 774502,81 | 243647,04 |
| 93 | 774482,81 | 243645,28 |
| 94 | 774428,39 | 243650,80 |
| 95 | 774426,26 | 243650,25 |
| 96 | 774396,82 | 243643,55 |
| 97 | 774344,06 | 243644,77 |
| 98 | 774322,13 | 243650,45 |
| 99 | 774279,10 | 243653,70 |
| 100 | 774264,29 | 243648,62 |
| 101 | 774221,86 | 243643,48 |
| 102 | 774164,80 | 243643,48 |
| 103 | 774153,62 | 243645,86 |
| 104 | 774134,55 | 243591,79 |
| 105 | 774135,40 | 243591,35 |
| 106 | 774124,14 | 243550,93 |
| 107 | 774116,97 | 243535,02 |
| 108 | 774114,20 | 243536,18 |
| 109 | 774120,68 | 243551,94 |
| 110 | 774130,68 | 243589,04 |
| 111 | 774129,09 | 243589,55 |
| 112 | 774131,01 | 243597,19 |
| 113 | 774157,80 | 243669,71 |
| 114 | 774170,92 | 243737,15 |
| 115 | 774176,43 | 243765,45 |
| 116 | 774182,35 | 243795,93 |
| 117 | 774219,84 | 243904,36 |
| 118 | 774202,82 | 243910,52 |
| 119 | 774167,87 | 243807,31 |
| 120 | 774149,56 | 243784,52 |
| 121 | 774136,73 | 243749,39 |
| 122 | 774132,38 | 243750,95 |
| 123 | 774117,05 | 243758,20 |
| 124 | 774105,90 | 243763,48 |
| 125 | 774083,36 | 243764,62 |
| 126 | 774036,33 | 243763,88 |
| 127 | 773956,14 | 243754,82 |
| 128 | 773911,68 | 243758,80 |
| 129 | 773876,29 | 243752,39 |
| 130 | 773874,88 | 243741,78 |
| 131 | 773848,90 | 243739,17 |
| 132 | 773834,81 | 243746,14 |
| 133 | 773824,07 | 243749,40 |
| 134 | 773796,26 | 243751,58 |
| 135 | 773760,14 | 243753,75 |
| 136 | 773760,13 | 243753,75 |
| 137 | 773743,96 | 243729,98 |
| 138 | 773692,61 | 243736,07 |
| 139 | 773602,06 | 243747,73 |
| 140 | 773602,03 | 243747,74 |
| 141 | 773599,69 | 243748,04 |
| 142 | 773554,72 | 243756,63 |
| 143 | 773553,60 | 243756,84 |
| 144 | 773501,14 | 243766,86 |
| 145 | 773500,29 | 243767,02 |
| 146 | 773500,16 | 243767,46 |
| 147 | 773496,99 | 243777,61 |
| 148 | 773496,97 | 243777,64 |
| 149 | 773476,09 | 243844,62 |
| 150 | 773448,64 | 243916,78 |
| 151 | 773442,48 | 243936,98 |
| 152 | 773435,95 | 243958,40 |
| 153 | 773458,59 | 243975,60 |
| 154 | 773461,64 | 243977,92 |
| 155 | 773500,12 | 244003,94 |
| 156 | 773625,59 | 244009,82 |
| 157 | 773628,03 | 244009,93 |
| 158 | 773633,08 | 244099,47 |
| 159 | 773661,33 | 244106,95 |
| 160 | 773700,33 | 244105,18 |
| 161 | 773739,06 | 244103,42 |
| 162 | 773767,34 | 244102,13 |
| 163 | 773828,15 | 244045,22 |
| 164 | 773831,04 | 244042,51 |
| 165 | 773895,27 | 244045,78 |
| 166 | 774004,58 | 244045,78 |
| 167 | 774006,22 | 244045,78 |
| 168 | 774004,27 | 244070,05 |
| 169 | 774008,67 | 244071,41 |
| 170 | 774013,99 | 244071,47 |
| 171 | 774016,40 | 244070,83 |
| 172 | 774021,80 | 244069,39 |
| 173 | 774020,61 | 244081,19 |
| 174 | 774019,57 | 244091,54 |
| 175 | 774006,85 | 244091,83 |
| 176 | 774004,30 | 244112,88 |
| 177 | 774017,51 | 244112,03 |
| 178 | 774017,14 | 244115,70 |
| 179 | 774007,12 | 244116,65 |
| 180 | 773996,63 | 244157,17 |
| 181 | 774013,03 | 244156,57 |
| 182 | 774011,98 | 244166,98 |
| 183 | 773999,02 | 244167,30 |
| 184 | 773975,15 | 244165,54 |
| 185 | 773954,85 | 244164,04 |
| 186 | 773955,02 | 244168,83 |
| 187 | 773957,22 | 244231,62 |
| 188 | 774040,24 | 244234,75 |
| 189 | 774066,67 | 244233,43 |
| 190 | 774167,13 | 244237,78 |
| 191 | 774179,94 | 244237,87 |
| 192 | 774183,15 | 244221,96 |
| 193 | 774186,95 | 244195,38 |
| 194 | 774190,65 | 244169,98 |
| 195 | 774191,90 | 244170,11 |
| 196 | 774310,62 | 244182,96 |
| 197 | 774348,57 | 244184,29 |
| 198 | 774440,13 | 244365,66 |
| 199 | 774360,78 | 244377,43 |
| 200 | 774403,50 | 244504,73 |
| 201 | 774416,58 | 244559,67 |
| 202 | 774396,97 | 244592,80 |
| 203 | 774395,89 | 244593,52 |
| 204 | 774372,55 | 244608,93 |
| 205 | 774339,96 | 244606,61 |
| 206 | 774316,47 | 244603,96 |
| 207 | 774326,79 | 244615,72 |
| 208 | 774319,34 | 244618,98 |
| 209 | 774349,93 | 244651,42 |
| 210 | 774368,45 | 244674,76 |
| 211 | 774399,93 | 244711,91 |
| 212 | 774432,04 | 244749,94 |
| 213 | 774464,42 | 244788,32 |
| 214 | 774500,24 | 244827,37 |
| 215 | 774539,06 | 244863,03 |
| 216 | 774579,23 | 244893,94 |
| 217 | 774621,11 | 244922,51 |
| 218 | 774661,67 | 244949,47 |
| 219 | 774700,28 | 244967,48 |
| Контур 2 | | |
| 220 | 774602,25 | 245555,58 |
| 221 | 774582,89 | 245546,27 |
| 222 | 774541,21 | 245518,40 |
| 223 | 774513,64 | 245499,96 |
| 224 | 774513,36 | 245498,65 |
| 225 | 774513,17 | 245497,76 |
| 226 | 774507,52 | 245471,19 |
| 227 | 774499,90 | 245461,00 |
| 228 | 774499,80 | 245460,87 |
| 229 | 774457,94 | 245441,56 |
| 230 | 774453,41 | 245436,63 |
| 231 | 774450,14 | 245433,07 |
| 232 | 774441,53 | 245418,77 |
| 233 | 774437,56 | 245412,17 |
| 234 | 774387,36 | 245387,39 |
| 235 | 774386,55 | 245387,20 |
| 236 | 774361,27 | 245381,16 |
| 237 | 774329,95 | 245362,35 |
| 238 | 774318,50 | 245355,46 |
| 239 | 774305,47 | 245358,54 |
| 240 | 774297,27 | 245360,47 |
| 241 | 774290,75 | 245368,57 |
| 242 | 774280,32 | 245381,52 |
| 243 | 774265,93 | 245381,42 |
| 244 | 774261,95 | 245381,40 |
| 245 | 774257,32 | 245376,10 |
| 246 | 774255,55 | 245374,06 |
| 247 | 774248,10 | 245365,52 |
| 248 | 774244,26 | 245364,11 |
| 249 | 774239,51 | 245362,35 |
| 250 | 774230,27 | 245369,60 |
| 251 | 774229,87 | 245369,91 |
| 252 | 774210,67 | 245368,98 |
| 253 | 774210,35 | 245368,73 |
| 254 | 774196,02 | 245357,32 |
| 255 | 774193,56 | 245330,99 |
| 256 | 774188,53 | 245326,60 |
| 257 | 774183,09 | 245321,85 |
| 258 | 774149,97 | 245319,26 |
| 259 | 774085,48 | 245317,49 |
| 260 | 774074,03 | 245311,76 |
| 261 | 774079,91 | 245289,38 |
| 262 | 774084,72 | 245271,83 |
| 263 | 774090,83 | 245249,52 |
| 264 | 774091,04 | 245248,29 |
| 265 | 774062,70 | 245238,75 |
| 266 | 774068,90 | 245227,48 |
| 267 | 774082,87 | 245195,98 |
| 268 | 774082,08 | 245183,36 |
| 269 | 774070,33 | 245162,47 |
| 270 | 774067,04 | 245144,47 |
| 271 | 774070,43 | 245129,37 |
| 272 | 774103,06 | 245097,60 |
| 273 | 774117,09 | 245077,76 |
| 274 | 774124,62 | 245057,79 |
| 275 | 774127,61 | 245016,82 |
| 276 | 774134,35 | 245016,67 |
| 277 | 774134,54 | 245016,67 |
| 278 | 774135,97 | 244981,54 |
| 279 | 774136,95 | 244895,36 |
| 280 | 774137,97 | 244883,31 |
| 281 | 774119,84 | 244765,56 |
| 282 | 774118,67 | 244756,73 |
| 283 | 774117,99 | 244756,71 |
| 284 | 774120,52 | 244815,72 |
| 285 | 774119,81 | 244842,81 |
| 286 | 774090,16 | 244862,55 |
| 287 | 774088,84 | 244890,74 |
| 288 | 774072,93 | 244895,18 |
| 289 | 774051,31 | 244897,06 |
| 290 | 774037,04 | 244896,07 |
| 291 | 774038,56 | 244911,02 |
| 292 | 773997,15 | 244917,02 |
| 293 | 773994,92 | 244893,15 |
| 294 | 773982,32 | 244892,28 |
| 295 | 773735,80 | 244946,73 |
| 296 | 773735,78 | 244946,74 |
| 297 | 773710,46 | 244925,48 |
| 298 | 773696,03 | 244906,80 |
| 299 | 773686,10 | 244887,06 |
| 300 | 773634,63 | 244906,05 |
| 301 | 773644,18 | 244925,75 |
| 302 | 773675,90 | 244968,82 |
| 303 | 773726,27 | 245014,45 |
| 304 | 773717,54 | 245068,97 |
| 305 | 773701,61 | 245102,68 |
| 306 | 773700,79 | 245118,51 |
| 307 | 773705,38 | 245132,80 |
| 308 | 773718,05 | 245144,14 |
| 309 | 773724,89 | 245141,16 |
| 310 | 773730,73 | 245136,90 |
| 311 | 773733,09 | 245171,61 |
| 312 | 773733,46 | 245196,86 |
| 313 | 773714,44 | 245199,20 |
| 314 | 773694,92 | 245189,93 |
| 315 | 773679,10 | 245186,56 |
| 316 | 773664,17 | 245190,67 |
| 317 | 773623,65 | 245211,17 |
| 318 | 773606,25 | 245223,07 |
| 319 | 773587,84 | 245224,97 |
| 320 | 773576,26 | 245222,49 |
| 321 | 773551,82 | 245212,52 |
| 322 | 773534,24 | 245212,27 |
| 323 | 773532,64 | 245212,84 |
| 324 | 773511,87 | 245220,11 |
| 325 | 773503,71 | 245227,46 |
| 326 | 773504,08 | 245269,84 |
| 327 | 773489,84 | 245284,78 |
| 328 | 773468,65 | 245285,10 |
| 329 | 773455,77 | 245287,62 |
| 330 | 773432,12 | 245296,25 |
| 331 | 773400,62 | 245317,70 |
| 332 | 773339,30 | 245328,88 |
| 333 | 773329,13 | 245330,59 |
| 334 | 773292,36 | 245336,89 |
| 335 | 773277,57 | 245351,87 |
| 336 | 773265,51 | 245366,82 |
| 337 | 773241,06 | 245360,51 |
| 338 | 773223,69 | 245363,15 |
| 339 | 773205,47 | 245349,39 |
| 340 | 773203,05 | 245321,62 |
| 341 | 773189,54 | 245288,98 |
| 342 | 773170,06 | 245254,72 |
| 343 | 773129,07 | 245195,14 |
| 344 | 773115,84 | 245181,34 |
| 345 | 773102,74 | 245185,46 |
| 346 | 773087,69 | 245194,91 |
| 347 | 773105,08 | 245239,18 |
| 348 | 773122,94 | 245284,03 |
| 349 | 773072,49 | 245301,57 |
| 350 | 773076,86 | 245326,02 |
| 351 | 773109,12 | 245341,01 |
| 352 | 773134,25 | 245370,61 |
| 353 | 773147,30 | 245394,98 |
| 354 | 773144,27 | 245414,85 |
| 355 | 773135,41 | 245424,50 |
| 356 | 773124,51 | 245429,95 |
| 357 | 773100,53 | 245434,99 |
| 358 | 773031,03 | 245406,03 |
| 359 | 772985,60 | 245380,87 |
| 360 | 772901,39 | 245328,53 |
| 361 | 772850,10 | 245290,52 |
| 362 | 772813,56 | 245257,03 |
| 363 | 772943,60 | 245206,55 |
| 364 | 772989,65 | 245187,79 |
| 365 | 772966,23 | 245151,28 |
| 366 | 773077,73 | 245104,28 |
| 367 | 773078,15 | 245104,14 |
| 368 | 773092,01 | 245123,30 |
| 369 | 773101,83 | 245119,16 |
| 370 | 773088,51 | 245100,67 |
| 371 | 773092,86 | 245099,22 |
| 372 | 773333,50 | 245000,70 |
| 373 | 773333,51 | 245000,71 |
| 374 | 773347,99 | 245015,31 |
| 375 | 773352,67 | 245015,98 |
| 376 | 773398,45 | 244995,26 |
| 377 | 773397,72 | 244980,81 |
| 378 | 773395,43 | 244975,36 |
| 379 | 773395,43 | 244975,35 |
| 380 | 773405,46 | 244971,24 |
| 381 | 773401,32 | 244962,45 |
| 382 | 773390,50 | 244967,37 |
| 383 | 773352,67 | 244906,04 |
| 384 | 773314,24 | 244906,70 |
| 385 | 773294,52 | 244898,68 |
| 386 | 773261,77 | 244853,23 |
| 387 | 773243,06 | 244808,79 |
| 388 | 773230,70 | 244803,44 |
| 389 | 773205,63 | 244809,46 |
| 390 | 773185,92 | 244801,77 |
| 391 | 773146,48 | 244765,01 |
| 392 | 773135,79 | 244748,97 |
| 393 | 773149,29 | 244737,14 |
| 394 | 773137,80 | 244724,57 |
| 395 | 773137,79 | 244718,37 |
| 396 | 773152,91 | 244708,82 |
| 397 | 773188,12 | 244686,60 |
| 398 | 773228,94 | 244669,51 |
| 399 | 773249,83 | 244660,77 |
| 400 | 773341,86 | 244730,98 |
| 401 | 773373,59 | 244755,19 |
| 402 | 773390,47 | 244768,98 |
| 403 | 773409,89 | 244784,85 |
| 404 | 773414,06 | 244790,41 |
| 405 | 773440,84 | 244826,16 |
| 406 | 773465,60 | 244870,66 |
| 407 | 773475,44 | 244888,36 |
| 408 | 773478,79 | 244895,40 |
| 409 | 773497,02 | 244933,76 |
| 410 | 773485,46 | 244938,50 |
| 411 | 773499,86 | 244965,15 |
| 412 | 773530,79 | 244953,49 |
| 413 | 773518,09 | 244919,07 |
| 414 | 773501,71 | 244897,68 |
| 415 | 773487,01 | 244851,90 |
| 416 | 773470,97 | 244830,51 |
| 417 | 773462,58 | 244795,08 |
| 418 | 773453,59 | 244734,94 |
| 419 | 773445,91 | 244710,21 |
| 420 | 773432,79 | 244698,49 |
| 421 | 773404,03 | 244694,07 |
| 422 | 773384,23 | 244676,81 |
| 423 | 773369,05 | 244638,36 |
| 424 | 773376,74 | 244634,59 |
| 425 | 773364,68 | 244609,56 |
| 426 | 773391,64 | 244596,40 |
| 427 | 773445,56 | 244570,09 |
| 428 | 773499,85 | 244543,60 |
| 429 | 773517,96 | 244574,12 |
| 430 | 773522,39 | 244588,24 |
| 431 | 773546,10 | 244663,84 |
| 432 | 773554,08 | 244689,30 |
| 433 | 773559,97 | 244718,10 |
| 434 | 773565,58 | 244745,56 |
| 435 | 773576,80 | 244765,24 |
| 436 | 773597,99 | 244802,43 |
| 437 | 773617,95 | 244820,48 |
| 438 | 773638,51 | 244823,52 |
| 439 | 773644,52 | 244846,54 |
| 440 | 773655,84 | 244840,63 |
| 441 | 773657,29 | 244827,84 |
| 442 | 773624,26 | 244745,93 |
| 443 | 773576,74 | 244653,29 |
| 444 | 773544,10 | 244571,39 |
| 445 | 773544,43 | 244550,62 |
| 446 | 773541,17 | 244542,22 |
| 447 | 773539,07 | 244524,71 |
| 448 | 773621,50 | 244531,71 |
| 449 | 773743,81 | 244537,54 |
| 450 | 773746,91 | 244564,28 |
| 451 | 773824,53 | 244569,52 |
| 452 | 773837,64 | 244570,31 |
| 453 | 774086,95 | 244585,34 |
| 454 | 774083,60 | 244579,17 |
| 455 | 774079,36 | 244571,37 |
| 456 | 774097,92 | 244571,30 |
| 457 | 774139,30 | 244569,97 |
| 458 | 774148,32 | 244589,04 |
| 459 | 774196,02 | 244591,91 |
| 460 | 774199,25 | 244584,85 |
| 461 | 774205,67 | 244577,64 |
| 462 | 774210,20 | 244575,48 |
| 463 | 774217,87 | 244571,82 |
| 464 | 774226,73 | 244573,20 |
| 465 | 774236,11 | 244576,60 |
| 466 | 774242,95 | 244583,12 |
| 467 | 774248,77 | 244597,21 |
| 468 | 774268,15 | 244599,25 |
| 469 | 774268,16 | 244599,25 |
| 470 | 774274,92 | 244605,11 |
| 471 | 774297,39 | 244629,11 |
| 472 | 774304,65 | 244626,10 |
| 473 | 774335,33 | 244658,24 |
| 474 | 774356,26 | 244685,13 |
| 475 | 774387,72 | 244722,26 |
| 476 | 774419,81 | 244760,27 |
| 477 | 774452,19 | 244798,64 |
| 478 | 774488,45 | 244838,19 |
| 479 | 774528,24 | 244874,82 |
| 480 | 774569,46 | 244906,61 |
| 481 | 774612,09 | 244935,73 |
| 482 | 774652,81 | 244962,80 |
| 483 | 774697,23 | 244983,19 |
| 484 | 774747,01 | 244992,83 |
| 485 | 774794,86 | 244990,11 |
| 486 | 774839,24 | 244977,18 |
| 487 | 774886,55 | 244949,06 |
| 488 | 774901,48 | 244938,15 |
| 489 | 774908,53 | 244945,32 |
| 490 | 774890,08 | 244979,15 |
| 491 | 774847,30 | 245021,19 |
| 492 | 774868,19 | 245039,77 |
| 493 | 774914,56 | 244978,47 |
| 494 | 774924,75 | 244958,72 |
| 495 | 774938,60 | 244972,57 |
| 496 | 774943,37 | 244977,51 |
| 497 | 774943,40 | 244977,55 |
| 498 | 774963,19 | 244998,02 |
| 499 | 774984,14 | 245019,69 |
| 500 | 774990,33 | 245025,83 |
| 501 | 774996,87 | 245020,79 |
| 502 | 775026,76 | 244988,58 |
| 503 | 775063,34 | 244951,11 |
| 504 | 775083,34 | 244936,04 |
| 505 | 775106,02 | 244925,73 |
| 506 | 775126,89 | 244920,32 |
| 507 | 775199,30 | 244916,20 |
| 508 | 775236,33 | 244916,20 |
| 509 | 775263,79 | 244920,11 |
| 510 | 775302,53 | 244927,86 |
| 511 | 775296,21 | 244959,47 |
| 512 | 775275,05 | 244980,63 |
| 513 | 775217,18 | 245025,44 |
| 514 | 775154,95 | 245077,08 |
| 515 | 775123,35 | 245135,77 |
| 516 | 775070,94 | 245225,19 |
| 517 | 775052,09 | 245253,72 |
| 518 | 774979,57 | 245271,52 |
| 519 | 774978,22 | 245283,46 |
| 520 | 774975,70 | 245286,55 |
| 521 | 774944,61 | 245304,70 |
| 522 | 774943,98 | 245308,64 |
| 523 | 774951,91 | 245327,06 |
| 524 | 774952,03 | 245331,05 |
| 525 | 774949,50 | 245334,16 |
| 526 | 774914,07 | 245352,60 |
| 527 | 774910,13 | 245353,30 |
| 528 | 774906,88 | 245350,97 |
| 529 | 774891,09 | 245309,96 |
| 530 | 774887,67 | 245302,51 |
| 531 | 774884,47 | 245300,09 |
| 532 | 774878,36 | 245284,22 |
| 533 | 774872,99 | 245270,22 |
| 534 | 774865,84 | 245251,60 |
| 535 | 774865,37 | 245247,62 |
| 536 | 774867,94 | 245244,55 |
| 537 | 774893,43 | 245233,25 |
| 538 | 774913,57 | 245224,62 |
| 539 | 774943,26 | 245212,69 |
| 540 | 774951,01 | 245210,74 |
| 541 | 774954,49 | 245212,72 |
| 542 | 774948,06 | 245198,11 |
| 543 | 774892,71 | 245145,33 |
| 544 | 774890,22 | 245142,97 |
| 545 | 774888,21 | 245146,75 |
| 546 | 774865,59 | 245176,54 |
| 547 | 774794,39 | 245270,31 |
| 548 | 774744,55 | 245338,30 |
| 549 | 774699,12 | 245400,35 |
| 550 | 774690,99 | 245417,37 |
| 551 | 774683,88 | 245435,19 |
| 552 | 774673,96 | 245462,91 |
| 553 | 774665,33 | 245478,30 |
| 554 | 774654,13 | 245487,34 |
| Контур 3 | | |
| 555 | 773791,35 | 244317,96 |
| 556 | 773931,58 | 244254,34 |
| 557 | 773956,92 | 244247,05 |
| 558 | 773955,48 | 244226,86 |
| 559 | 773954,07 | 244204,27 |
| 560 | 773952,83 | 244183,26 |
| 561 | 773952,68 | 244157,21 |
| 562 | 773948,08 | 244153,83 |
| 563 | 773935,23 | 244138,02 |
| 564 | 773929,58 | 244140,40 |
| 565 | 773881,73 | 244154,86 |
| 566 | 773839,95 | 244155,05 |
| 567 | 773813,81 | 244159,43 |
| 568 | 773777,74 | 244161,15 |
| 569 | 773748,22 | 244160,08 |
| 570 | 773748,67 | 244183,88 |
| 571 | 773759,78 | 244218,70 |
| 572 | 773767,32 | 244242,45 |
| 573 | 773771,56 | 244255,79 |
| 574 | 773786,01 | 244301,20 |
| Контур 4 | | |
| 575 | 774018,95 | 242578,46 |
| 576 | 774053,81 | 242600,25 |
| 577 | 774081,73 | 242607,41 |
| 578 | 774101,71 | 242619,32 |
| 579 | 774124,06 | 242621,10 |
| 580 | 774140,63 | 242630,11 |
| 581 | 774170,15 | 242632,20 |
| 582 | 774178,20 | 242635,02 |
| 583 | 774206,61 | 242672,35 |
| 584 | 774225,45 | 242721,33 |
| 585 | 774240,02 | 242737,95 |
| 586 | 774262,95 | 242778,88 |
| 587 | 774271,36 | 242805,70 |
| 588 | 774275,26 | 242813,21 |
| 589 | 774111,11 | 242885,05 |
| 590 | 774086,76 | 242894,55 |
| 591 | 774019,68 | 242920,70 |
| 592 | 773981,70 | 242935,50 |
| 593 | 773933,67 | 242840,85 |
| 594 | 773929,59 | 242822,86 |
| 595 | 773952,68 | 242812,09 |
| 596 | 773918,39 | 242773,45 |
| 597 | 773915,78 | 242761,95 |
| 598 | 773916,23 | 242751,70 |
| 599 | 773904,07 | 242704,12 |
| 600 | 773992,73 | 242638,98 |
| 601 | 773977,50 | 242608,27 |

13 Учет предложений заинтересованных лиц при подготовке проекта Генерального плана

Согласно части 8 статьи 20 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе представить в органы местного самоуправления муниципального района предложения о внесении изменений в Генеральный план.

Так же аналогичное требование содержит часть 6 статья 9 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в части учета предложений заинтересованных лиц при подготовке документов территориального планирования, в рассматриваемом случае Генерального плана.

При подготовке Генерального плана в Администрацию МО поступали предложения о переводе участков из одной категории в другую. Эти пожелания были рассмотрены и учтены в разделе 11 Том 2 настоящего Генерального плана.

14 Обоснование предложений по включению в Генеральный план объектов местного значения по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО

В процессе проведения комплексных обоснований выявлена потребность также в других объектах местного значения, как дополнительных, головных или связующих элементов, необходимых для устойчивого развития территории МО.

При проведении комплексных обоснований учитывались следующие основные понятия, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1) градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений;

2) территориальное планирование – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

3) устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Обоснование предложенного варианта планируемого размещения объектов местного значения по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО, выполнялось с соблюдением проведения следующих обязательных этапов:

- анализ состояния и использования территории;

- определение возможных направлений развития территории;

- прогнозируемые ограничения использования территории.

Обоснование проводилось как для группы однотипных объектов, так и для каждого рассматриваемого объекта местного значения. Все предложенные и обоснованные в настоящем разделе объекты местного значения занесены в соответствующие таблицы и отображены на соответствующих картах, входящих в материалы по обоснованию Генерального плана.

При проведении комплексного обоснования учитывались все населенные пункты, входящие в состав территории муниципального образования.

14.1 Обоснование предложенного варианта размещения объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО

14.1.1 Строительство объектов электроснабжения

Строительство объектов данного вида не планируется.

14.1.2 Строительство объектов газоснабжения

- Строительство газопровода в районе ул. Гагарина;

- Строительство газопровода в микрорайоне Южный;

- Строительство ГРП;

- Реконструкция ГРП.

14.1.3 Строительство объектов водоснабжения

- Замена участка водопровода Д-200 мм от насосной станции 1-го подъема до водозабора «Приволье», протяженность 2,4 км;

- Замена участка водовода Д-159 мм от колодца по ул. Юбилейная, д. 17 до водяного колодца до ул. Мира, протяженность 0,8 км;

- Замена участка водовода от совхозной столовой до ул. Мира, d-100;

14.1.4 Строительство объектов водоотведения

- Реконструкция участка коллектора водоотведения от дома № 26 по ул. Центральная до ул. Железнодорожная, д. 28;

- Модернизация очистных сооружений;

- Строительство очистных сооружений ГОУ ТО «Новогуровская школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья».

14.1.5 Строительство объектов теплоснабжения

- Строительство модульной котельной.

14.2 Обоснование предложенного варианта размещения объектов автомобильных дорог в границах населенных пунктов МО по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО

Строительство объектов данного вида не планируется.

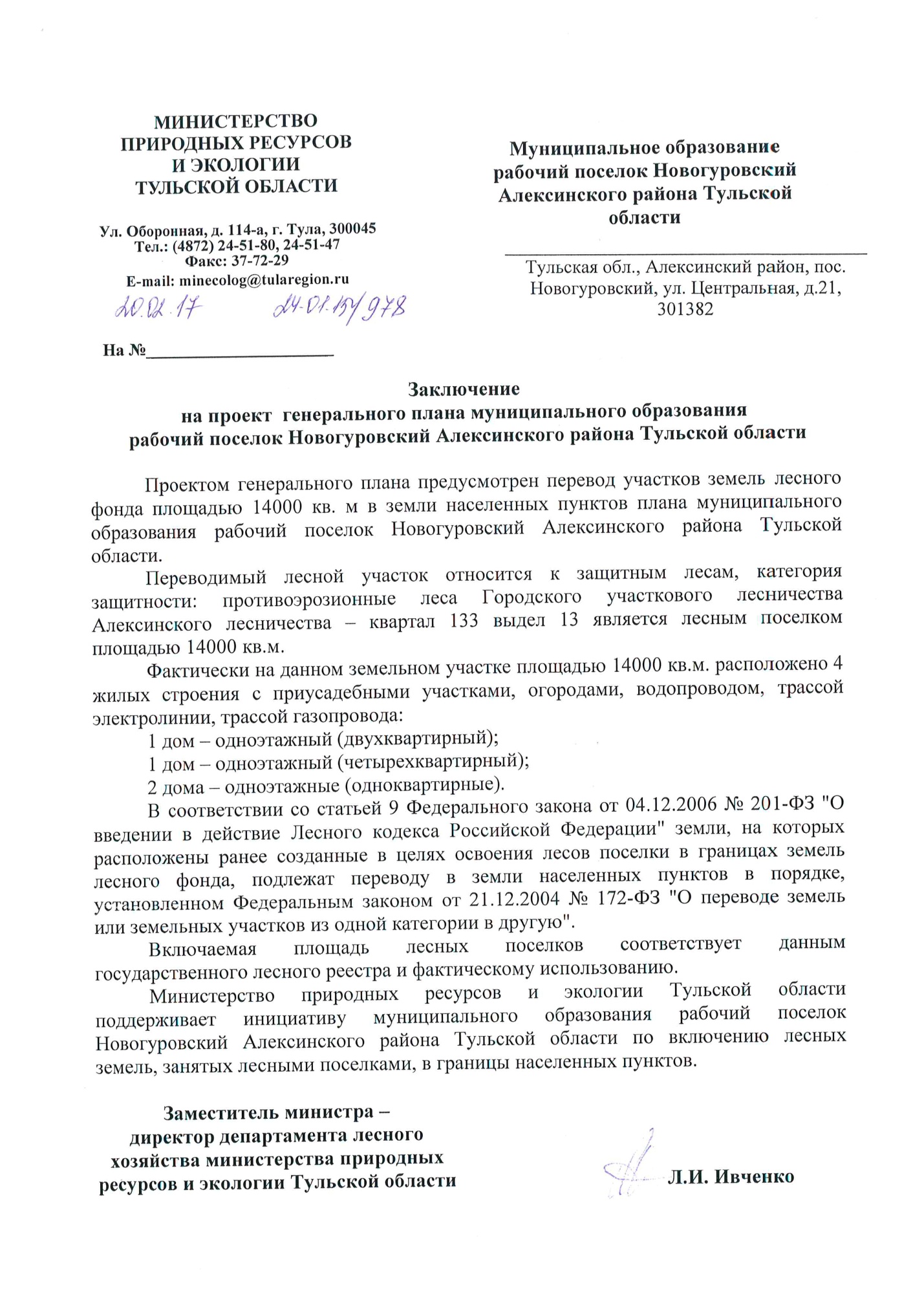
14.3 Обоснование предложенного варианта размещения объектов физической культуры и массового спорта по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО

Строительство объектов данного вида не планируется.

14.4 Обоснование предложенного варианта размещения объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО

Строительство объектов данного вида не планируется.

Приложение 1 – Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Тульской области от 20.02.2017 № 24-01-154/978



Приложение 2 – Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Тульской области от 18.04.19 № 24-01-15/28-73



Приложение 3 – Письмо Федерального агентства лесного хозяйства от 24.05.2017 № А13-03-31/6981



Приложение 4 – Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Тульской области от 22.08.2017 № 24-01-15/5606

